## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 01-000535 от 03.10.2025

Жилая застройка в пгт.Яблоновский, ул. Тургеневское шоссе,34/1А (к.н. 01:05:2900013:14413), Тахтамукайского района Республики Адыгея

Дата первичного размещения: 07.07.2023

01 О фирменном наимено	рации (т	наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме	
	его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при		
наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного ис-			
полнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обоз-			
		рует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связан-	
ной с привлечением денеж	кных ср	едств участников долевого строительства	
1.1 О фирменном наиме-		Организационно-правовая форма:	
	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью	
застройщика		-	
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС МЕ-ГА"	
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС МЕ- ГА"	
1.2 О месте нахождения			
застройщика – адрес, ука-	1 2 1	Индекс:	
занный в учредительных	1.2.1	350005	
документах			
	1.2.2	Субъект Российской Федерации:	
	1.2.2	Краснодарский	
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:	
	1.2.4	Вид населенного пункта:	
	1 2 5	Наименование населенного пункта:	
	1.2.5	Краснодар	
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети:	
	1.2.0	ул	
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:	
	1.2.7	Кореновская	
	1.2.8	Тип здания (сооружения):	
	1.2.0	Дом: д <b>2</b> ; Корпус: к <b>1</b>	
	1.2.9	Тип помещений:	
		Помещение: помещ98	
	1.2.10	Уточнение адреса:	
		г Краснодар, ул Кореновская, д 2 к 1, помещ 98	
1.3 О режиме работы зас-	1.3.1	Рабочие дни недели:	
тройщика		пн,вт,ср,чт,пт	

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (918) 420-51-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: sdelka@metriks.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>metriks.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Зубреев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): Олегович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС МЕГА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 230907525935
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС МЕГА"
02 О государственной реги	истраци	и застройщика
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311348210
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1232300021470
	2.1.3	Дата регистрации: 12.04.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

тавный капитал застройщ	ика	
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ МЕТРИКС ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308287423
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Л <b>обачев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): Федорович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:  99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 13871895609
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231108049199
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:  8
	-	еских лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской в одну группу лиц с застройщиком
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"МЕТРИКС ГЕ- ОЛОГ ЯМАЛА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308290835
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300017070
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МЕТРИКС-С"

	2 1 2 2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.3	2308291557
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300025044
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС МАЙ-СКИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308288843
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300064931
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС МАЙ-КОП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311348330
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300022350
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС АДЫ- ГЕЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311346975
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300015925
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС АГОЙ 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308290828
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300017069
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БИМЛИДЕР-ПРОЕКТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311349380
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300026859
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БИМ-ЛИДЕРПРОЕКТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311347619
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300018994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
строительства малоэтажно основное общество или до	ого жил очерние оектной	гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его общества такого основного общества в течение трех лет, предшествудекларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвиуатацию
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро- ительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.10	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
тектурно-строительного п капитального строительст оказывают влияние на без щика в иных некоммерчес	роектир ва и о в опаснос ких орг	орегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архи- орвания, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов ыданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые сть объектов капитального строительства, а также о членстве застрой- ганизациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциаци- их организаций и (или) имеет указанные свидетельства
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурностроительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
C154	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застрой- щика в иных неком- мерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результа последнюю отчетную дат	-	щего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	611	Последняя отчетная дата: 30.06.2025

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -11 077,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 35 570,44 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 164 589,06 тыс. руб.
Федерального закона от 30 вартирных домов и иных сакты Российской Федерац №53, ст. 8404), а также о ских лиц требованиям, уста №218-ФЗ "О публично-пр дельные законодательные ции, 2017, №31, ст. 4767; 27.1 О соответствии зас-	) декабробъекто ин" (Со соответс ановлен авовой акты Ро	ответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 слатьи 4 слатьи 4 слатьи 6 слатьи 6 слатьи 6 слатьи 6 слатьи 7 слатьи 7 слатьи 7 слатьи 7 слатьи 8 слатьи 9 слать
тройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		треоованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	TT C
7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице—застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

T	
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречаща	ая закон	юдательству Российской Федерации информация о застройщике
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Директор и Главный Бухгалтер полностью соответствуют требованиям законодательства
	ости, их	мых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жи-
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:  6
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: В полученном застройщиком Разрешении на строительство указаны шесть литеров
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Литер 1 – 10-ти этажный односекционный жилой дом
	9.2.3	Субъект Российской Федерации:  Республика Адыгея
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
L	1	*

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Ул.Тургеневское шоссе,
	9.2.11	Дом: <b>34/1A</b>
	9.2.12	Литера:
		Корпус:
		Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
	7.2.10	Уточнение адреса:
	9.2.17	Республика Адыгея, Поселок городского типа Яблоновский, улица Тургеневское шоссе, д.34/1A, Литер 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4205.99 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий:
	9.2.23	Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Литер 2 – 10-ти этажный односекционный жилой дом
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Яблоновский

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
		Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Улица
		Наименование улицы:
	9.2.10	Тургеневское шоссе,
		Дом:
	9.2.11	34/1A
	9.2.12	Литера:
		Корпус:
		Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
	9.2.10	
	9.2.17	Уточнение адреса: Республика Адыгея, Поселок городского типа Яблоновский, улица
	9.2.17	Тургеневское шоссе, д.34/1А, Литер 2
		Назначение объекта:
	9.2.18	Жилое
		Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	1 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1
		Максимальное кол-во этажей:
	9.2.20	12
		Общая площадь объекта:
	9.2.21	4205.99 м2
		Материал наружных стен и каркаса объекта:
	0.000	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштуч-
	9.2.22	ных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и
		др.)
	9.2.23	Материал перекрытий:
	9.2.23	Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности:
	9.2.24	B
9.2 (3) О видах строящих-		
ся в рамках проекта стро-		
ительства многоквартир-		Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного
ных домов и (или) иных	9.2.1	объекта недвижимости:
объектов недвижимости,		Многоквартирный дом
их местоположении и ха-		
рактеристиках		Наупускарация облачета:
	9.2.2	Наименование объекта: Литер 3 – 10-ти этажный односекционный жилой дом
		Субъект Российской Федерации:
	9.2.3	Республика Адыгея
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	7.4.4	
	9.2.5	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	0 2 7	
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Тургеневское шоссе,
	9.2.11	Дом: <b>34/1A</b>
	9.2.12	Литера:
		Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
		Блок-секция:
		Уточнение адреса:
	9.2.17	Республика Адыгея, Поселок городского типа Яблоновский, улица Тургеневское шоссе, д.34/1A, Литер 3
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4205.99 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштуч- ных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Литер 4 – 10-ти этажный двухсекционный жилой дом со встроен- ными помещениями
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Тургеневское шоссе,
	9.2.11	Дом: <b>34/1A</b>
	9.2.12	Литера:
		Корпус:
	9.2.14	Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
		Уточнение адреса:
	9.2.17	Республика Адыгея, Поселок городского типа Яблоновский, улица Тургеневское шоссе, д.34/1A, Литер 4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4133.08 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштуч- ных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Литер 5 – 10-ти этажный двухсекционный жилой дом со встроен- ными помещениями
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Тургеневское шоссе,
	9.2.11	Дом: <b>34/1A</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	1	Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
	7.2.10	Уточнение адреса:
	9.2.17	Республика Адыгея, Поселок городского типа Яблоновский, улица
	7.2.17	Тургеневское шоссе, д.34/1А, Литер 5
		Назначение объекта:
	9.2.18	Жилое
		Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей. 1
		Максимальное кол-во этажей:
	9.2.20	12
		Общая площадь объекта:
	9.2.21	Оощая площадь объекта. 4112.19 м2
		Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштуч-
	9.2.22	ных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и
		др.)
		Материал перекрытий:
	9.2.23	Монолитные железобетонные
		Класс энергетической эффективности:
	9.2.24	В
9.2 (6) О видах строящих-		
ся в рамках проекта стро-		
ительства многоквартир-		Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного
ных домов и (или) иных	9.2.1	объекта недвижимости:
объектов недвижимости,		Нежилое здание
их местоположении и ха-		
рактеристиках		
	9.2.2	Наименование объекта:
		Литер 6 – многоуровневая автостоянка
	9.2.3	Субъект Российской Федерации:
		Республика Адыгея
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	1.4.5	Поселок городского типа
	9.2.6	Наименование населенного пункта:
	7.4.0	Яблоновский
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	0.2.0	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Улица
L		

	0.2.10	Наименование улицы:
	9.2.10	Тургеневское шоссе,
	0.2.11	Дом:
	9.2.11	34/1A
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
		Уточнение адреса:
	9.2.17	Республика Адыгея, Поселок городского типа Яблоновский, улица
		Тургеневское шоссе, д.34/1А, Литер 6 автостоянка
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>5469.38 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 917,87 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 146,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 064,07 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 917,87 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 147,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 065,27 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 917,87 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 147,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 064,87 м2

9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 643,48 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 512,27 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 155,75 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 643,48 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 517,97 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 161,45 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:  0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 469,38 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 469,38 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):

9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
944	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

<u> </u>	I COLDI D' CO	ответетынге договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Прудников</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  Гаспарьян
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Александра
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимировна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231216327005
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-3-056213-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЭП</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-3-053213-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТИРОЕКТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-2-009775-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
,	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

_		
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>01-01:05-18-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>01-01:05-18-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
12.0 ymanay aa arm a yyyyya	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
j idorok	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2038
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Лобачев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Николай
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Федорович

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231108049199				
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:				
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:				
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>01:05:2900013:14413</b>				
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 909,00 м <sup>2</sup>				
13 О планируемых элемен ительства	тах благоу	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-				
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:				
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>				
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют				
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют				
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>				
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):				
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 17				
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: <b>0</b>				
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):				
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3				
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем 12 метров от окон жилых домов, оснащены следующим оборудованием:качели, качалки-балансиры, детские комплексы				
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5				

		Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	12 1 2 2 2	Площадок.  Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри-
	13.1.3.2.2	дворовых пространствах и удалены не менее чем на 10 м от окон
		домов, оснащены следующим оборудованием:спортивный ком-
		плексы Олимпик, воркаут, тренажеры стационарные уличные
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых
	13.1.1	отходов (расположение относительно объекта строительства):
		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора
	13.1.4.1	твердых бытовых отходов:
		Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твер-
	12 1 4 2	дых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.4.2	Место установки мусорных контейнеров расположены в пре-де- лах нормативного радиуса на расстоянии не менее 20 м от окон
		лах нормативного радиуса на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта
		Описание планируемых мероприятий по озеленению:
		Высаживаются зеленые насаждения: деревья (сосна, туя, клен,
	13.1.5	ясень, липа), кустарники (сирень, гортензия), устраиваются
		цветники и газоны
	1.5.1.5	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для ма-
	13.1.6	ломобильных лиц:
	12.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):
	13.1.6.1	Имеются
	12.1.6.2	Наличие пандуса:
	13.1.6.2	Имеется
		Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для
		маломобильных лиц:
		Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инва-
	13.1.6.3	лидов на креслах-колясках не менее 2,0 м.При пересечении пе-
		шеходных путей инвалидов-колясочников на тротуарах с проез-
		жей частью предусматривается пандус шириной не менее 1,5 м.Запроектированы тактильно-котнрастные указатели
		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата
		выдачи технических условий, срок действия, наименование орга-
	13.1.7	низации, выдавшей технические условия):
		Запроектированы наружные светильники на опорах в тран-
		спортных и пешеходных зонах, а также в зонах игровых и спор-
		тивных площадок
		Описание иных планируемых элементов благоустройства:
		Проезды и открытые стоянки выполняются из твердого асфаль-
		тобетонного покрытия, а также из георешетки ECORASTER E50
	13.1.8	, с возможностью заезда пожарной техники, обрамленных борто-
		выми камнями.Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отды-
		ха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром
13.2 О предельных па-		Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного
раметрах разрешенного	13.2.1	дома и (или) иного объекта недвижимости:
строительства		3 м
	1	- ··-

		Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта
	13.2.2	недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
		Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта
	13.2.3	недвижимости:
	13.2.3	Не установлено градостроительным регламентом
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом полклю	чении (те	хнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или)
иных объектов недвижимо	сти к сетя	ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- емом подключении к сетям связи
	планиру	искао мктоо и иноролюжения к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
		Акционерное общество
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия
		на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без
	14.1.3	указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Майкоп
		Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы-
	14.1.4	давшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2022
		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.6	нерно-технического обеспечения: ТУ-2550 от 27.05.2022
		Срок действия технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.7	нерно-технического обеспечения: 27.05.2025
		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обес-
	14.1.8	печения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за под- ключение
14.1 (2) О планируемом		
подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РСО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107035736
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 100 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Яблоновское</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107018258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16/1/21/Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 191 231,00 руб.

14.1 (4) О планируемом							
подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение					
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Публичное акционерное общество					
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань					
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660					
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2022					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/1826-21cc					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2024					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 177 465 420,00 руб.					
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

таве строяц ваемых) в р строительст	домов и (или) тов недви- илых и не-	15.1.1	Количество жилых помещений: 79					
		15.1.2		ичество не	жилых поме	ещений:		
			25 B. T.	ом числе ма	ашино-мест:			
		15.1.2.1	0		ammio weer.	•		
		15.1.2.2	В то <b>25</b>	ом числе ин	ных нежилы	х помещений:		
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	ия	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира 1			1	32.62	1	12.67	2.72
2	квартира 1			1	49.35	2	27.65	2.72
3	квартира 1			1	33.13	1	12.67	2.72
4	квартира 1			1	31.22	1	11.28	2.72
5	квартира 1			1	36.46	1	15.40	2.72
6	квартира 1			1	33.13	1	12.67	2.72
7	квартира 1			1	62.89	3	34.55	2.72
8	квартира 2			1	31.98	1	12.67	2.72
9	квартира 2			1	48.68	2	27.65	2.72
10	квартира 2			1	32.50	1	12.67	2.72
11	квартира 2			1	30.59	1	11.28	2.72
12	квартира 2			1	35.83	1	15.40	2.72
13	квартира 2			1	32.50	1	12.67	2.72
14	квартира 2			1	48.68	2	27.65	2.72
15	квартира 2			1	32.47	1	12.67	2.72
16	квартира 3			1	31.98	1	12.67	2.72
17	квартира 3			1	48.68	2	27.65	2.72
18	квартира 3			1	32.50	1	12.67	2.72
19	квартира 3			l	30.59	1	11.28	2.72
20	1 1	3		1	35.83	1	15.40	2.72
21	1 1	3		1	32.50	1	12.67	2.72
22	<del>                                     </del>	3		1	48.68	2	27.65	2.72
23	квартира 3			1	32.47	1	12.67	2.72
24	квартира 4			1	31.98	1	12.67	2.72
25	квартира 4			1	48.68	2	27.65	2.72
26	квартира 4			1	32.50	1	12.67	2.72
27	квартира 4			1	30.59	1	11.28	2.72
28	квартира 4			1	35.83	l	15.40	2.72
29	квартира 4	•		1	32.50	1	12.67	2.72

30	квартира	4	1	48.68	2	27.65	2.72
31	квартира	4	1	32.47	1	12.67	2.72
32	квартира	5	1	31.98	1	12.67	2.72
33	квартира	5	1	48.68	2	27.65	2.72
34	квартира	5	1	32.50	1	12.67	2.72
35	квартира	5	1	30.59	1	11.28	2.72
36	квартира	5	1	35.83	1	15.40	2.72
37	квартира	5	1	32.50	1	12.67	2.72
38	квартира	5	1	48.68	2	27.65	2.72
39	квартира	5	1	32.47	1	12.67	2.72
40	квартира	6	1	31.98	1	12.67	2.72
41	квартира	6	1	48.68	2	27.65	2.72
42	квартира	6	1	32.50	1	12.67	2.72
43		6	1	30.59	1	11.28	2.72
44	квартира	6	1	35.83	1	15.40	2.72
45	квартира	6	1	32.50	1	12.67	2.72
46	квартира	6	1	48.68	2	27.65	2.72
47	квартира	6	1	32.47	1	12.67	2.72
48	квартира	7	1	31.98	1	12.67	2.72
49	квартира	7	1	48.68	2		
50	квартира	7	1	32.50	2	27.65	2.72
	квартира	7	1		1	12.67	2.72
51	квартира	7	1	30.59	1	11.28	2.72
52	квартира	7	1	35.83	1	15.40	2.72
53	квартира	7	1	32.50	1	12.67	2.72
54	квартира	7	1	48.68	2	27.65	2.72
55	квартира	7	1	32.47	1	12.67	2.72
56	квартира	8	I	31.98	l o	12.67	2.72
57	квартира	8	I	48.68	2	27.65	2.72
58	квартира	8	I	32.50	l	12.67	2.72
59	квартира	8	1	30.59	l	11.28	2.72
60	квартира	8	1	35.83	l	15.40	2.72
61	квартира	8	1	32.50	1	12.67	2.72
62	квартира	8	1	48.68	2	27.65	2.72
63	квартира	8	1	32.47	1	12.67	2.72
64	квартира	9	1	31.98	1	12.67	2.72
65	квартира	9	1	48.68	2	27.65	2.72
66	квартира	9	1	32.50	1	12.67	2.72
67	квартира	9	1	30.59	1	11.28	2.72
68	квартира	9	1	35.83	1	15.40	2.72
69	квартира	9	1	32.50	1	12.67	2.72
70	квартира	9	1	48.68	2	27.65	2.72
71	квартира	9	1	32.47	1	12.67	2.72
72	квартира	10	1	31.98	1	12.67	2.72
73	квартира	10	1	48.68	2	27.65	2.72
74	квартира	10	1	32.50	1	12.67	2.72
75	квартира	10	1	30.59	1	11.28	2.72

76	квартира	10	1	35.83	1	15.40	2.72
77	квартира	10	1	32.50	1	12.67	2.72
78	квартира	10	1	48.68	2	27.65	2.72
79	квартира	10	1	32.47	1	12.67	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
К-1	Кладовая	-1	1	6.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.60	2.65
К-2	Кладовая	-1	1	7.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.60	2.65
K-3	Кладовая	-1	1	6.50	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.50	2.65
K-4	Кладовая	-1	1	6.50	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.50	2.65
K-5	Кладовая	-1	1	5.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.90	2.65
К-6	Кладовая	-1	1	5.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.00	2.65
К-7	Кладовая	-1	1	6.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.60	2.65
K-8	Кладовая	-1	1	9.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.00	2.65
К-9	Кладовая	-1	1	5.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.00	2.65
К-10	Кладовая	-1	1	4.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.90	2.65
К-11	Кладовая	-1	1	5.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.90	2.65
К-12	Кладовая	-1	1	5.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.10	2.65
K-13	Кладовая	-1	1	4.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.90	2.65

K-14	Кладовая	-1	1	5.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.90	2.65
K-15	Кладовая	-1	1	6.50	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.50	2.65
К-16	Кладовая	-1	1	5.20	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.20	2.65
K-17	Кладовая	-1	1	6.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.90	2.65
K-18	Кладовая	-1	1	4.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.10	2.65
K-19	Кладовая	-1	1	4.30	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.30	2.65
K-20	Кладовая	-1	1	6.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.00	2.65
K-21	Кладовая	-1	1	5.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.90	2.65
K-22	Кладовая	-1	1	6.40	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.40	2.65
K-23	Кладовая	-1	1	4.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.10	2.65
K-24	Кладовая	-1	1	3.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.80	2.65
K-25	Кладовая	-1	1	7.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.60	2.65

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

, ,	•	, ,	, ,
16.1 О пом	иещениях	к обще-	16 1 1
го пользон	зания		10.1.1

№ п/ п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	207.4
2	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	13
3	ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.1
4	Тамбур	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	7
5	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.04
6	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	15.28

7	Консьерж	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.23
8	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	1.97
9	С/у консьержа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.12
10	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	33.95
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.82
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13
14	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	33.95
15	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.45
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.82
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13
18	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	33.95
19	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.45
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.82
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13
22	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	33.95
23	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.45
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.82
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13
26	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	33.95
27	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.45
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.82
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13
30	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	33.95
31	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.45
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.82
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13
34	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	33.95
35	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.45
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.82
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13
38	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	33.95
39	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.45
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.82
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13
42	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	33.95
43	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.45
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.82
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13

46	Внеквартирный коридор	Под	ьезд 1, этаж 10	Общественное	33.95	
47	Переходной балкон	Под	ьезд 1, этаж 10	Общественное	8.45	
48	Лестничная клетка			Общественное	13	
49	Машинное отделение		ьезд 1, кровля	Техническое	18.09	
50	Кровля	Под	ьезд 1, кровля	Общественное	379.05	
16.	2 Перечень технологи-				<b>-</b>	
обо чен низ ме	ского и инженерного орудования, предназнанного для обслуживан более чем одного пощения в данном доме	16.2.1				
№ п/ п	Описание места расположения	Вид об	борудования	Назначение		
1	Подземная часть, БС 1, Литер 1 (электрощитовая)	ВРУ-1	; 0,4ĸB	Электроснабже	ние	
2	Подземная часть, БС 1, Литер 1 (электрощитовая)	ВРУ-2	(c ABP); 0,4кВ	Электроснабже	ние	
3	Подземная часть, БС 1, Литер 1	модулі	ые распределительные шкафы с ьной аппаратурой и автоматически чателями	ми Электроснабже	Электроснабжение	
4	Подземная часть, БС 1, Литер 1	автома	ые распределительные щиты с тическими выключателями и чагрузки	Электроснабже	ние	
5	Подземная часть, БС 1, Литер 1		ры учета учёта электроэнергии	Электроснабже	ние	
6	Подземная часть, БС 1,		ерный узел с прибором учета этребления	Водоснабжение		
7	Подземная часть, БС 1, Литер 1 (помещение ВНС)	с часто	ная станция хозпитьевого назначен этным преобразователем, насосы нения давления	ия Водоснабжение	(XBC)	
8	Подземная часть, БС 1, Литер 1 (помещение пож.ВНС)		ная станция противопожарного ения, насосы повышения давления	Противопожарн водоснабжение		
9	Подземная часть, БС 1, Литер 1 (помещение ВНС)	Дрена	жные насосы водотведения	Водоотведение		
10	Подземная часть, БС 1, Литер 1 (помещение пож. ВНС)	Дрена	жные насосы водотведения	Водоотведение		
11	11 Надземная часть, БС 1, (1) Литер 1 (1-й этаж)		ые распределительные щиты с тическими выключателями и чателями нагрузки	Электроснабже	ние	
12	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж)	Прибо	ры учета учёта электроэнергии	Электроснабже	ние	

13	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж, помещение консьержа)	приемно-контрольными приборами	Система пожарной сигнализации, оповещение людей о пожаре, управление эвакуацией людей, управление системой противодымной защиты.
14	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж, помещение консьержа)	Телекоммуникационны  распределительны  распределительны  шкаф  FTTH  с  оборудованием  GPON	Сети связи
15	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж, помещение консьержа)	Приборы управления слаботочными системами	Сети связи
16	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Водомерный узел с прибором учета водопотребления	Водоснабжение (ГВС)
17	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Бойлер водонагрейный	Водоснабжение (ГВС)
18	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Автономная газовая котельная укомплектованная: газовыми водонагрейными котлами, циркуляционными и рециркуляционными насосами, автоматикой управления, запорной арматурой	Отопление, водоснабжение (ГВС), газоснабжение
19	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Приборы учета тепла	Отопление
20	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
21	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Приборы учета газопотребления	Газоснабжение
22	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (2-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
23	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (2-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
24	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (2-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
25	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (3-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
26	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (3-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
27	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (3-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление

28	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (4-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
29	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (4-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
30	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (4-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
31	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (5-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
32	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (5-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
33	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (5-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
34	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (6-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
35	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (6-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
36	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (6-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
37	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (7-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (7-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
39	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (7-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
40	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (8-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
41	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (8-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
42	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (8-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
43	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (9-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
44	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (9-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
45	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (9-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
46	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (10-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
47	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (10-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
48	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (10-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление

49	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (лифтовая шахта)	Лифты, 2шт	Вертикальный транспорт		
50	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (машинное помещение лифтов)	Оборудование диспетчеризации лифтов	Диспетчеризация лифтов		
51	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (венткамера)	Вентиляторы противодымной вентиляции	Вентиляция		
52 Надземная часть, БС 1, Литер 1 (кровля) Вентиляторы противодымной вентиляции Вентиляция					
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства					

строительства

- I		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

-		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: <b>217 588 440,35 руб.</b>
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартир- мости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
Į.		я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
средств на счетах эскроу), ный фонд	об уплате о	обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-		Счета эскроу
левом строительстве		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
кроу		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
		ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	19.2.2	без указания организационно-правовой формы:
		ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
		АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязатель-		//201007/1
ших отпислений (вано	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
пенсационный фонд		Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810726020015051
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001

		ОГРН:
		1027700067328
		ОКПО: <b>53522709</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 197 200 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 197 200 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2026

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		1 2
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	knov.
	17.7.1.1.1.1	<b>n</b> poy.
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1071112	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	17.7.1.1.1.2	зательных отчислении (взносов) в компенсационный фонд.
		V
	1071112	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	13.7,11.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	knov.
	17.7.1.1.2.1	<b>Λ</b>
		· ·
	1071122	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		U To
	40 = 4 4 =	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.2.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
		0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		<b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971133	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	.,,,,.,,,,,,	0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	ı	П с
19	0.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	0.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	0.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	0.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19	0.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	0.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	0.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	0.7.2.1.3	Машино-места:
19	0.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	0.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	0.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	0.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19	0.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19	0.7.3.1.1	Жилые помещения:
19	0.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19	0.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	0.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19		Нежилые помещения:
19	0.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
·		

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за таких затрат, подлажащих розмений (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участивами долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательдена развижности и статъв 10 и 12 части 1 статъв 10 иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательдена развижности и статъв 10 и 12 части 1 статъв 10 иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательдена развижности и статъв 10 инъремых дамера таки затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, поддъежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых дежим участицками довеми участицками довема участи учас			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерании, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых затрат, в том числе с указанием педей и денежных средств, упланиваемых затрат, в том числе с указанием педей и денежных средств, упланиваемых средств	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>-</del>		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  22.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственность и муниципальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- дового строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статы 1 В  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей,  казанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречаш	ая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

ряд тике, выполняющем ре	tooldi b co	ответетвии е договором егроительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Прудников</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  Гаспарьян
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Александра</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  Владимировна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231216327005
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-3-056213-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТЭП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-3-053213-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-2-009775-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
Y r/	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

_		
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>01-01:05-18-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>01-01:05-18-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
12.0 ymanay aa arm a yyyyya	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
j idorok	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2038
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Лобачев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Николай
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Федорович

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231108049199
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>01:05:2900013:14413</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 909,00 м <sup>2</sup>
13 О планируемых элемен ительства	тах благоу	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 17
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем 12 метров от окон жилых домов, оснащены следующим оборудованием:качели, качалки-балансиры, детские комплексы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5

		Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	12 1 2 2 2	Площадок.  Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри-
	13.1.3.2.2	дворовых пространствах и удалены не менее чем на 10 м от окон
		домов, оснащены следующим оборудованием:спортивный ком-
		плексы Олимпик, воркаут, тренажеры стационарные уличные
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых
	13.1.1	отходов (расположение относительно объекта строительства):
		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора
	13.1.4.1	твердых бытовых отходов:
		Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твер-
	12 1 4 2	дых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.4.2	Место установки мусорных контейнеров расположены в пре-де- лах нормативного радиуса на расстоянии не менее 20 м от окон
		лах нормативного радиуса на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта
		Описание планируемых мероприятий по озеленению:
		Высаживаются зеленые насаждения: деревья (сосна, туя, клен,
	13.1.5	ясень, липа), кустарники (сирень, гортензия), устраиваются
		цветники и газоны
	1.5.1.5	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для ма-
	13.1.6	ломобильных лиц:
	12.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):
	13.1.6.1	Имеются
	12.1.6.2	Наличие пандуса:
	13.1.6.2	Имеется
		Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для
		маломобильных лиц:
		Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инва-
	13.1.6.3	лидов на креслах-колясках не менее 2,0 м.При пересечении пе-
		шеходных путей инвалидов-колясочников на тротуарах с проез-
		жей частью предусматривается пандус шириной не менее 1,5 м.Запроектированы тактильно-котнрастные указатели
		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата
		выдачи технических условий, срок действия, наименование орга-
	13.1.7	низации, выдавшей технические условия):
		Запроектированы наружные светильники на опорах в тран-
		спортных и пешеходных зонах, а также в зонах игровых и спор-
		тивных площадок
		Описание иных планируемых элементов благоустройства:
		Проезды и открытые стоянки выполняются из твердого асфаль-
		тобетонного покрытия, а также из георешетки ECORASTER E50
	13.1.8	, с возможностью заезда пожарной техники, обрамленных борто-
		выми камнями.Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отды-
		ха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром
13.2 О предельных па-		Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного
раметрах разрешенного	13.2.1	дома и (или) иного объекта недвижимости:
строительства		3 м
	1	- ··-

		Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта
	13.2.2	недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
		Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта
	13.2.3	недвижимости:
	13.2.3	Не установлено градостроительным регламентом
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом полклю	чении (те	хнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или)
иных объектов недвижимо	сти к сетя	ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- емом подключении к сетям связи
	планиру	искао мктоо и иноролюжения к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
		Акционерное общество
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия
		на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без
	14.1.3	указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Майкоп
		Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы-
	14.1.4	давшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2022
		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.6	нерно-технического обеспечения: ТУ-2550 от 27.05.2022
		Срок действия технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.7	нерно-технического обеспечения: 27.05.2025
		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обес-
	14.1.8	печения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за под- ключение
14.1 (2) О планируемом		
подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>PCO</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107035736
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- но-технического обеспечения: 28.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 100 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Яблоновское
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107018258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16/1/21/Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 191 231,00 руб.

14.1 (4) О планируемом		
подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/1826-21cc
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 177 465 420,00 руб.
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О коли таве строяц ваемых) в р строительствартирных иных объек жимости жижилых помета	15.1.1	Количество жилых помещений: 79							
		15.1.2		Количество нежилых помещений:					
			25 B. T.	ом числе ма	ашино-мест:				
		15.1.2.1	0		ammio weer.	•			
		15.1.2.2	В то <b>25</b>	ом числе ин	ных нежилы	х помещений:			
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1							
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	ия	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
1	квартира 1			1	32.62	1	12.67	2.72	
2	квартира 1			1	49.35	2	27.65	2.72	
3	квартира 1			1	33.13	1	12.67	2.72	
4	квартира 1			1	31.22	1	11.28	2.72	
5	квартира 1			1	36.46	1	15.40	2.72	
6	квартира 1			1	33.13	1	12.67	2.72	
7	квартира 1			1	62.89	3	34.55	2.72	
8	квартира 2			1	31.98	1	12.67	2.72	
9	квартира 2			1	48.68	2	27.65	2.72	
10	квартира 2			1	32.50	1	12.67	2.72	
11	квартира 2			1	30.59	1	11.28	2.72	
12	квартира 2			1	35.83	1	15.40	2.72	
13	квартира 2			1	32.50	1	12.67	2.72	
14	квартира 2			1	48.68	2	27.65	2.72	
15	квартира 2			1	32.47	1	12.67	2.72	
16	квартира 3			1	31.98	1	12.67	2.72	
17	квартира 3			1	48.68	2	27.65	2.72	
18	квартира 3			1	32.50	1	12.67	2.72	
19	квартира 3			l	30.59	1	11.28	2.72	
20	квартира 3			1	35.83	1	15.40	2.72	
21	квартира 3			1	32.50	1	12.67	2.72	
22	квартира 3			1	48.68	2	27.65	2.72	
23	квартира 3			1	32.47	1	12.67	2.72	
24	квартира 4			1	31.98	1	12.67	2.72	
25	квартира 4			1	48.68	2	27.65	2.72	
26	квартира 4			1	32.50	1	12.67	2.72	
27	квартира 4			1	30.59	1	11.28	2.72	
28	квартира 4			1	35.83	l	15.40	2.72	
29	квартира 4	•		1	32.50	1	12.67	2.72	

30	квартира	4	1	48.68	2	27.65	2.72
31	квартира	4	1	32.47	1	12.67	2.72
32	квартира	5	1	31.98	1	12.67	2.72
33	квартира	5	1	48.68	2	27.65	2.72
34	квартира	5	1	32.50	1	12.67	2.72
35	квартира	5	1	30.59	1	11.28	2.72
36	квартира	5	1	35.83	1	15.40	2.72
37	квартира	5	1	32.50	1	12.67	2.72
38	квартира	5	1	48.68	2	27.65	2.72
39	квартира	5	1	32.47	1	12.67	2.72
40	квартира	6	1	31.98	1	12.67	2.72
41	квартира	6	1	48.68	2	27.65	2.72
42	квартира	6	1	32.50	1	12.67	2.72
43		6	1	30.59	1	11.28	2.72
44	квартира	6	1	35.83	1	15.40	2.72
45	квартира	6	1	32.50	1	12.67	2.72
46	квартира	6	1	48.68	2	27.65	2.72
47	квартира	6	1	32.47	1	12.67	2.72
48	квартира	7	1	31.98	1	12.67	2.72
49	квартира	7	1	48.68	2		
50	квартира	7	1	32.50	2	27.65	2.72
	квартира	7	1		1	12.67	2.72
51	квартира	7	1	30.59	1	11.28	2.72
52	квартира	7	1	35.83	1	15.40	2.72
53	квартира	7	1	32.50	1	12.67	2.72
54	квартира	7	1	48.68	2	27.65	2.72
55	квартира	7	1	32.47	1	12.67	2.72
56	квартира	8	I	31.98	l o	12.67	2.72
57	квартира	8	I	48.68	2	27.65	2.72
58	квартира	8	l	32.50	l	12.67	2.72
59	квартира	8	1	30.59	l	11.28	2.72
60	квартира	8	1	35.83	l	15.40	2.72
61	квартира	8	1	32.50	1	12.67	2.72
62	квартира	8	1	48.68	2	27.65	2.72
63	квартира	8	1	32.47	1	12.67	2.72
64	квартира	9	1	31.98	1	12.67	2.72
65	квартира	9	1	48.68	2	27.65	2.72
66	квартира	9	1	32.50	1	12.67	2.72
67	квартира	9	1	30.59	1	11.28	2.72
68	квартира	9	1	35.83	1	15.40	2.72
69	квартира	9	1	32.50	1	12.67	2.72
70	квартира	9	1	48.68	2	27.65	2.72
71	квартира	9	1	32.47	1	12.67	2.72
72	квартира	10	1	31.98	1	12.67	2.72
73	квартира	10	1	48.68	2	27.65	2.72
74	квартира	10	1	32.50	1	12.67	2.72
75	квартира	10	1	30.59	1	11.28	2.72

76	квартира	10	1	35.83	1	15.40	2.72
77	квартира	10	1	32.50	1	12.67	2.72
78	квартира	10	1	48.68	2	27.65	2.72
79	квартира	10	1	32.47	1	12.67	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный		Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей н помещения	ежилого	Высота
номер	Назначение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
K-1	Кладовая	-1	1	9.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.10	2.65
К-2	Кладовая	-1	1	6.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.80	2.65
К-3	Кладовая	-1	1	6.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.60	2.65
К-4	Кладовая	-1	1	6.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.10	2.65
К-5	Кладовая	-1	1	5.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.00	2.65
К-6	Кладовая	-1	1	6.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.70	2.65
К-7	Кладовая	-1	1	7.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.60	2.65
К-8	Кладовая	-1	1	8.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.00	2.65
К-9	Кладовая	-1	1	4.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.90	2.65
К-10	Кладовая	-1	1	4.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.90	2.65
К-11	Кладовая	-1	1	5.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.10	2.65
К-12	Кладовая	-1	1	5.20	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.20	2.65
К-13	Кладовая	-1	1	4.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.90	2.65

K-14	Кладовая	-1	1	6.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.00	2.65
K-15	Кладовая	-1	1	4.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.80	2.65
К-16	Кладовая	-1	1	3.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.90	2.65
K-17	Кладовая	-1	1	4.30	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.30	2.65
K-18	Кладовая	-1	1	6.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.00	2.65
K-19	Кладовая	-1	1	6.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.90	2.65
K-20	Кладовая	-1	1	5.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.90	2.65
K-21	Кладовая	-1	1	5.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.70	2.65
K-22	Кладовая	-1	1	4.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.70	2.65
K-23	Кладовая	-1	1	6.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.80	2.65
K-24	Кладовая	-1	1	3.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.80	2.65
K-25	Кладовая	-1	1	7.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.70	2.65

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

, ,	•	, ,	, ,
16.1 О пом	иещениях	к обще-	16 1 1
го пользон	зания		10.1.1

<b>№</b> п/ п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	199
2	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	13
3	ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.3
4	Тамбур	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	7.3
5	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.04
6	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	15.28

7	Консьерж	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.23
8	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	1.97
9	С/у консьержа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.12
10	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	33.95
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.82
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13
14	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	33.95
15	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.45
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.82
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13
18	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	33.95
19	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.45
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.82
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13
22	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	33.95
23	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.45
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.82
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13
26	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	33.95
27	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.45
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.82
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13
30	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	33.95
31	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.45
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.82
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13
34	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	33.95
35	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.45
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.82
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13
38	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	33.95
39	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.45
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.82
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13
42	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	33.95
43	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.45
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.82
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13

46	Внеквартирный коридор	Под	ьезд 1, этаж 10	Общественное	33.95	
47	Переходной балкон	Под	ьезд 1, этаж 10	Общественное	8.45	
48	Лестничная клетка			Общественное	13	
49	Машинное отделение		ьезд 1, кровля	Техническое	18.09	
50	Кровля			Общественное	379.05	
16.	2 Перечень технологи-		· · · · · · ·	<u> </u>	<u> </u>	
чес обс чен низ ме	ского и инженерного орудования, предназнанного для обслуживан более чем одного пощения в данном доме	16.2.1				
№ п/ п	Описание места расположения	Вид об	борудования	Назначение		
1	Подземная часть, БС 1, Литер 2 (электрощитовая)	ВРУ-1	; 0,4ĸB	Электроснабжен	ие	
2	Подземная часть, БС 1, Литер 2 (электрощитовая)		(c ABP); 0,4кВ	Электроснабжен	Электроснабжение	
3	Подземная часть, БС 1, Литер 2	модулі	ые распределительные шкафы с ьной аппаратурой и автоматически чателями	ми Электроснабжен	Электроснабжение	
4	Подземная часть, БС 1, Литер 2	автома	ые распределительные щиты с тическими выключателями и чагрузки	Электроснабжен	Электроснабжение	
5	Подземная часть, БС 1, Литер 2		ры учета учёта электроэнергии	Электроснабжен	ие	
6	Подземная часть, БС 1, Литер 2 (помещение ВНС)	Водом водопо	ерный узел с прибором учета этребления	Водоснабжение		
7	Подземная часть, БС 1, Литер 2 (помещение ВНС)	с часто	ная станция хозпитьевого назначен этным преобразователем, насосы нения давления	ия Водоснабжение	(XBC)	
8	Подземная часть, БС 1, Литер 2 (помещение пож.ВНС)		ная станция противопожарного ения, насосы повышения давления	Противопожарно водоснабжение (		
9	Подземная часть, БС 1, Литер 2 (помещение ВНС)	Дрена	жные насосы водотведения	Водоотведение		
10	Подземная часть, БС 1, Литер 2 (помещение пож. ВНС)	Дрена	жные насосы водотведения	Водоотведение		
11	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (1-й этаж)			Электроснабжен	ие	
12	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (1-й этаж)	Прибо	ры учета учёта электроэнергии	Электроснабжен	ие	

13	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (1-й этаж, помещение консьержа)	Шкаф пожарной сигнализации ШПС с приемно-контрольными приборами	Система пожарной сигнализации, оповещение людей о пожаре, управление эвакуацией людей, управление системой противодымной защиты.	
14	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (1-й этаж, помещение консьержа)	Телекоммуникационныq распределительныq шкаф FTTH с оборудованием GPON	Сети связи	
15	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (1-й этаж, помещение консьержа)	Приборы управления слаботочными системами	Сети связи	
16	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Водомерный узел с прибором учета водопотребления	Водоснабжение (ГВС)	
17	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Бойлер водонагрейный	Водоснабжение (ГВС)	
18	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Автономная газовая котельная укомплектованная: газовыми водонагрейными котлами, циркуляционными и рециркуляционными насосами, автоматикой управления, запорной арматурой	Отопление, водоснабжение (ГВС), газоснабжение	
19	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Приборы учета тепла	Отопление	
20	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (1-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление	
21	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Приборы учета газопотребления	Газоснабжение	
22	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (2-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение	
23	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (2-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение	
24	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (2-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление	
25	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (3-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение	
26	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (3-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение	
27	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (3-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление	

28	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (4-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
29	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (4-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
30	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (4-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
31	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (5-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
32	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (5-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
33	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (5-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (6-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
35	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (6-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
36	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (6-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
37	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (7-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (7-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
39	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (7-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
40	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (8-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
41	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (8-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
42	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (8-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
43	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (9-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
44	Надземная часть, БС 1, Приборы учета учёта электроэнергии Литер 2 (9-й этаж)		Электроснабжение
45	Надземная часть, БС 1, Шкаф с распределительным коллектором и Литер 2 (9-й этаж) приборами учета тепла		Отопление
46	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (10-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
47	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (10-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
48	Напамира пасть БС 1 Шкаф с паспраналитали и им коллактором з		Отопление

49	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (лифтовая шахта)	Лифты, 2шт	Вертикальный транспорт
50	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (машинное помещение лифтов)	Оборудование диспетчеризации лифтов	Диспетчеризация лифтов
51	Надземная часть, БС 1, Литер 2 (венткамера)	Вентиляторы противодымной вентиляции	Вентиляция
52	52 Надземная часть, БС 1, Литер 2 (кровля) Вентиляторы противодымной вентиляции Вентиляция		Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разре-			
шения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объек-			
тов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого			
СТ	ооительства		

строительства

- I		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

-			
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.06.2026	
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта	
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: <b>217 430 065,81 руб.</b>	
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)			
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения		я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
средств на счетах эскроу), ный фонд	об уплате	обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-		Счета эскроу
левом строительстве		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
кроу		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
		ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	19.2.2	без указания организационно-правовой формы:
	17.2.2	ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
		АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязатель-		7720100771
ных отчислений (взно-		Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
сов) застройщика в ком-	19.3.1	фонд:
пенсационный фонд		Нет
19.4 Об уполномоченном		0
банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810726020015051
		Корреспондентский счет: 3010181050000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП:
		616343001

		ОГРН:
		1027700067328
		ОКПО: <b>53522709</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 197 200 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 197 200 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2026

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
1 2	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	кроу:
		42
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.1.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		<b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	кроу:
		<b>0</b>
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971123	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	, , , , , , , , , ,	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
	17.7.1.1.3.1	npoy.
		VORTHHACTRO HOPORORD 2016HIOHOHHHI V HRH VORTARIA VIRGONIA ASS
	1071122	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	17.1.1.1.3.4	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		TC TC
	1071125	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.2	О плошали областов долевого строительства:
		О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

Г		
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 565,65 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 258 201 451,8 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за темперации. 2003, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 30, о планиения договора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтренную или муниципальную собственность (соглашения), предусматривающего безвозмезтренность (соглашен			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по догокору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, ужазанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру в том числе с указатием делей и планирующ	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>-</del>		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловом строитсяльстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планиру-емых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строитсяльства по догокору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- дового строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.   22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статы 1 В  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- девого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей,  казанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречаш	ая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

	looibi b co	ответетым с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Прудников</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  Гаспарьян
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Александра</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  Владимировна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231216327005
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-3-056213-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТЭП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-3-053213-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-2-009775-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
Y r/	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

_		
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>01-01:05-18-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>01-01:05-18-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
12.0 vmanay aa arm a živyyva	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
j idorok	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2038
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Лобачев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Николай
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Федорович

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231108049199
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:05:2900013:14413
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 909,00 м <sup>2</sup>
13 О планируемых элемен ительства	тах благоу	стройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	11411/	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
		Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
		Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 17
		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
		Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расопложены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем 12 метров от окон жилых домов, оснащены следующим оборудованием:качели, качалки-балансиры, детские комплексы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5

		Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	12 1 2 2 2	Площадок.  Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри-
	13.1.3.2.2	дворовых пространствах и удалены не менее чем на 10 м от окон
		домов, оснащены следующим оборудованием:спортивный ком-
		плексы Олимпик, воркаут, тренажеры стационарные уличные
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых
	13.1.1	отходов (расположение относительно объекта строительства):
		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора
	13.1.4.1	твердых бытовых отходов:
		Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твер-
	12 1 4 2	дых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.4.2	Место установки мусорных контейнеров расположены в пре-де- лах нормативного радиуса на расстоянии не менее 20 м от окон
		лах нормативного радиуса на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта
		Описание планируемых мероприятий по озеленению:
		Высаживаются зеленые насаждения: деревья (сосна, туя, клен,
	13.1.5	ясень, липа), кустарники (сирень, гортензия), устраиваются
		цветники и газоны
	1.5.1.5	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для ма-
	13.1.6	ломобильных лиц:
	12.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):
	13.1.6.1	Имеются
	12.1.6.2	Наличие пандуса:
	13.1.6.2	Имеется
		Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для
		маломобильных лиц:
		Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инва-
	13.1.6.3	лидов на креслах-колясках не менее 2,0 м.При пересечении пе-
		шеходных путей инвалидов-колясочников на тротуарах с проез-
		жей частью предусматривается пандус шириной не менее 1,5 м.Запроектированы тактильно-котнрастные указатели
		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата
		выдачи технических условий, срок действия, наименование орга-
	13.1.7	низации, выдавшей технические условия):
		Запроектированы наружные светильники на опорах в тран-
		спортных и пешеходных зонах, а также в зонах игровых и спор-
		тивных площадок
		Описание иных планируемых элементов благоустройства:
		Проезды и открытые стоянки выполняются из твердого асфаль-
		тобетонного покрытия, а также из георешетки ECORASTER E50
	13.1.8	, с возможностью заезда пожарной техники, обрамленных борто-
		выми камнями.Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отды-
		ха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром
13.2 О предельных па-		Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного
раметрах разрешенного	13.2.1	дома и (или) иного объекта недвижимости:
строительства		3 м
	1	- ··-

		Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта
	13.2.2	недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
		Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта
	13.2.3	недвижимости:
	13.2.3	Не установлено градостроительным регламентом
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом полклю	чении (те	хнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или)
иных объектов недвижимо	сти к сетя	ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- емом подключении к сетям связи
	планиру	искао мктоо и иноролюжения к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
		Акционерное общество
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия
		на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без
	14.1.3	указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Майкоп
		Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы-
	14.1.4	давшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2022
		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.6	нерно-технического обеспечения: ТУ-2550 от 27.05.2022
		Срок действия технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.7	нерно-технического обеспечения: 27.05.2025
		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обес-
	14.1.8	печения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за под- ключение
14.1 (2) О планируемом		
подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РСО</b>			
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107035736			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>			
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2024			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 100 000,00 руб.			
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Яблоновское			
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107018258			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2021			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16/1/21/Ю			
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2024</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 191 231,00 руб.			

14.1 (4) О планируемом						
подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение				
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Публичное акционерное общество				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань				
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженер но-технического обеспечения: 18.01.2022				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/1826-21cc				
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2024				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 177 465 420,00 руб.				
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		ra 15 1 1	79	Количество жилых помещений: 79				
		15.1.2	Кол <b>25</b>	ичество не	жилых поме	ещений:		
		15.1.2.1	_	ом числе ма	ашино-мест	:		
		15.1.2.2	Вт <b>25</b>	ом числе ин	ных нежилы	х помещений:		
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	кин	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	1		1	32.62	1	12.67	2.72
2	квартира	1		1	49.35	2	27.65	2.72
3	квартира	1		1	33.13	1	12.67	2.72
4	квартира	1		1	31.22	1	11.28	2.72
5	квартира	1		1	36.46	1	15.40	2.72
6	квартира	1		1	33.13	1	12.67	2.72
7	квартира	1		1	62.89	3	34.55	2.72
8	квартира	2		1	31.98	1	12.67	2.72
9	квартира	2		1	48.68	2	27.65	2.72
10	квартира	2		1	32.50	1	12.67	2.72
11	квартира	2		1	30.59	1	11.28	2.72
12	квартира	2		1	35.83	1	15.40	2.72
13	квартира	2		1	32.50	1	12.67	2.72
14	квартира 2	2		1	48.68	2	27.65	2.72
15	квартира 2	2		1	32.47	1	12.67	2.72
16		3		1	31.98	1	12.67	2.72
17		3		1	48.68	2	27.65	2.72
18		3		1	32.50	1	12.67	2.72
19		3		1	30.59	1	11.28	2.72
20		3		1	35.83	1	15.40	2.72
21		3		1	32.50	1	12.67	2.72
22		3		1	48.68	2	27.65	2.72
23	квартира 🤅	3		1	32.47	1	12.67	2.72
24		4		1	31.98	1	12.67	2.72
25		4		1	48.68	2	27.65	2.72
26		4		1	32.50	1	12.67	2.72
27	квартира	4		1	30.59	1	11.28	2.72
28	квартира	4		1	35.83	1	15.40	2.72
29	квартира	4		1	32.50	1	12.67	2.72

30	квартира	4	1	48.68	2	27.65	2.72
31	квартира	4	1	32.47	1	12.67	2.72
32	квартира	5	1	31.98	1	12.67	2.72
33	квартира	5	1	48.68	2	27.65	2.72
34	квартира	5	1	32.50	1	12.67	2.72
35	квартира	5	1	30.59	1	11.28	2.72
36	квартира	5	1	35.83	1	15.40	2.72
37	квартира	5	1	32.50	1	12.67	2.72
38	квартира	5	1	48.68	2	27.65	2.72
39	квартира	5	1	32.47	1	12.67	2.72
40	квартира	6	1	31.98	1	12.67	2.72
41	квартира	6	1	48.68	2	27.65	2.72
42	квартира	6	1	32.50	1	12.67	2.72
43		6	1	30.59	1	11.28	2.72
44	квартира	6	1	35.83	1	15.40	2.72
45	квартира	6	1	32.50	1	12.67	2.72
46	квартира	6	1	48.68	2	27.65	2.72
47	квартира	6	1	32.47	1	12.67	2.72
48	квартира	7	1	31.98	1	12.67	2.72
49	квартира	7	1	48.68	2		
50	квартира	7	1	32.50	2	27.65	2.72
	квартира	7	1		1	12.67	2.72
51	квартира	7	1	30.59	1	11.28	2.72
52	квартира	7	1	35.83	1	15.40	2.72
53	квартира	7	1	32.50	1	12.67	2.72
54	квартира	7	1	48.68	2	27.65	2.72
55	квартира	7	1	32.47	1	12.67	2.72
56	квартира	8	I	31.98	l o	12.67	2.72
57	квартира	8	I	48.68	2	27.65	2.72
58	квартира	8	I	32.50	l	12.67	2.72
59	квартира	8	1	30.59	l	11.28	2.72
60	квартира	8	1	35.83	l	15.40	2.72
61	квартира	8	1	32.50	1	12.67	2.72
62	квартира	8	1	48.68	2	27.65	2.72
63	квартира	8	1	32.47	1	12.67	2.72
64	квартира	9	1	31.98	1	12.67	2.72
65	квартира	9	1	48.68	2	27.65	2.72
66	квартира	9	1	32.50	1	12.67	2.72
67	квартира	9	1	30.59	1	11.28	2.72
68	квартира	9	1	35.83	1	15.40	2.72
69	квартира	9	1	32.50	1	12.67	2.72
70	квартира	9	1	48.68	2	27.65	2.72
71	квартира	9	1	32.47	1	12.67	2.72
72	квартира	10	1	31.98	1	12.67	2.72
73	квартира	10	1	48.68	2	27.65	2.72
74	квартира	10	1	32.50	1	12.67	2.72
75	квартира	10	1	30.59	1	11.28	2.72

76	квартира	10	1	35.83	1	15.40	2.72
77	квартира	10	1	32.50	1	12.67	2.72
78	квартира	10	1	48.68	2	27.65	2.72
79	квартира	10	1	32.47	1	12.67	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный	11	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей н помещения	ежилого	Высота
номер	Назначение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
K-1	Кладовая	-1	1	6.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.60	2.65
К-2	Кладовая	-1	1	7.50	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.50	2.65
К-3	Кладовая	-1	1	6.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.90	2.65
К-4	Кладовая	-1	1	6.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.70	2.65
K-5	Кладовая	-1	1	6.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.10	2.65
К-6	Кладовая	-1	1	5.20	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.20	2.65
К-7	Кладовая	-1	1	6.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.60	2.65
K-8	Кладовая	-1	1	9.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.00	2.65
K-9	Кладовая	-1	1	5.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.00	2.65
K-10	Кладовая	-1	1	4.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.90	2.65
К-11	Кладовая	-1	1	5.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.60	2.65
К-12	Кладовая	-1	1	5.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.10	2.65
К-13	Кладовая	-1	1	5.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.00	2.65

K-14	Кладовая	-1	1	6.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.00	2.65
К-15	Кладовая	-1	1	6.40	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.40	2.65
K-16	Кладовая	-1	1	5.30	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.30	2.65
K-17	Кладовая	-1	1	6.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.90	2.65
К-18	Кладовая	-1	1	4.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.00	2.65
К-19	Кладовая	-1	1	4.30	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.30	2.65
К-20	Кладовая	-1	1	5.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.90	2.65
К-21	Кладовая	-1	1	5.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.80	2.65
К-22	Кладовая	-1	1	6.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.60	2.65
K-23	Кладовая	-1	1	4.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.10	2.65
K-24	Кладовая	-1	1	3.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.70	2.65
К-25	Кладовая	-1	1	7.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.80	2.65

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-	16 1 1
го пользования	10.1.1

№ п/	івил помешения	1		Площадь (кв.м)
П 1	Коридор	,	Общественное	207.4
2	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	13
3	ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.1
4	Тамбур	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	7.4
5	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.04
6	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	15.28

7	Консьерж	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.23
8	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	1.97
9	С/у консьержа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.12
10	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	33.95
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.82
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13
14	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	33.95
15	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.45
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.82
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13
18	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	33.95
19	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.45
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.82
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13
22	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	33.95
23	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.45
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.82
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13
26	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	33.95
27	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.45
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.82
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13
30	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	33.95
31	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.45
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.82
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13
34	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	33.95
35	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.45
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.82
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13
38	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	33.95
39	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.45
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.82
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13
42	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	33.95
43	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.45
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.82
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13

46	Внеквартирный коридор	Под	ьезд 1, этаж 10	Общественное	33.95	
47	Переходной балкон	Под	ьезд 1, этаж 10	Общественное	8.45	
48	Лестничная клетка			Общественное	13	
49	Машинное отделение		ьезд 1, кровля	Техническое	18.09	
50	Кровля	Под	ьезд 1, кровля	Общественное	379.05	
16.	2 Перечень технологи-				<b>-</b>	
обо чен низ ме	ского и инженерного орудования, предназнанного для обслуживан более чем одного пощения в данном доме	16.2.1				
№ п/ п	Описание места расположения	Вид об	борудования	Назначение		
1	Подземная часть, БС 1, Литер 1 (электрощитовая)	ВРУ-1	; 0,4ĸB	Электроснабже	ние	
2	Подземная часть, БС 1, Литер 1 (электрощитовая)	ВРУ-2	(c ABP); 0,4кВ	Электроснабже	Электроснабжение	
3	Подземная часть, БС 1, Литер 1	модулі	ые распределительные шкафы с ьной аппаратурой и автоматически чателями	ми Электроснабже	Электроснабжение	
4	Подземная часть, БС 1, Литер 1	автома	ые распределительные щиты с тическими выключателями и чагрузки	Электроснабже	Электроснабжение	
5	Подземная часть, БС 1, Литер 1		ры учета учёта электроэнергии	Электроснабже	ние	
6	Подземная часть, БС 1, Литер 1 (помещение ВНС)	Водом водопо	ерный узел с прибором учета этребления	Водоснабжение		
7	Подземная часть, БС 1, Литер 1 (помещение ВНС)	с часто	ная станция хозпитьевого назначен этным преобразователем, насосы нения давления	ия Водоснабжение	(XBC)	
8	Подземная часть, БС 1, Литер 1 (помещение пож.ВНС)		ная станция противопожарного ения, насосы повышения давления	Противопожарн водоснабжение		
9	Подземная часть, БС 1, Литер 1 (помещение ВНС)	Дрена	жные насосы водотведения	Водоотведение		
10	Подземная часть, БС 1, Литер 1 (помещение пож. ВНС)	Дрена	жные насосы водотведения	Водоотведение		
11	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж) Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки		Электроснабже	ние		
12	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж)	насть, БС 1,			ние	

13	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж, помещение консьержа)	приемно-контрольными приборами	Система пожарной сигнализации, оповещение людей о пожаре, управление эвакуацией людей, управление системой противодымной защиты.
14	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж, помещение консьержа)	Телекоммуникационны  распределительны  распределительны  шкаф  FTTH  с  оборудованием  GPON	Сети связи
15	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж, помещение консьержа)	Приборы управления слаботочными системами	Сети связи
16	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Водомерный узел с прибором учета водопотребления	Водоснабжение (ГВС)
17	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Бойлер водонагрейный	Водоснабжение (ГВС)
18	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Автономная газовая котельная укомплектованная: газовыми водонагрейными котлами, циркуляционными и рециркуляционными насосами, автоматикой управления, запорной арматурой	Отопление, водоснабжение (ГВС), газоснабжение
19	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Приборы учета тепла	Отопление
20	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
21	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Приборы учета газопотребления	Газоснабжение
22	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (2-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
23	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (2-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
24	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (2-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
25	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (3-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
26	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (3-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
27	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (3-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление

28	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (4-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
29	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (4-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
30	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (4-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
31	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (5-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
32	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (5-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
33	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (5-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
34	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (6-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
35	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (6-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
36	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (6-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
37	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (7-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (7-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
39	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (7-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
40	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (8-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
41	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (8-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
42	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (8-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
43	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (9-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
44	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (9-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
45	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (9-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
46	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (10-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
47	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (10-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
48	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (10-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление

49	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (лифтовая шахта)	Лифты, 2п	IT	Вертикальный транспорт		
	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (машинное помещение лифтов)	Оборудова	ние диспетчеризации лифтов	Диспетчеризация лифтов		
	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (венткамера)	Вентиляторы противодымной вентиляции Вентиляция				
52	Надземная часть, БС 1, Литер 1 (кровля)	Вентилято	ры противодымной вентиляции	Вентиляция		
ше тон	17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства					
17.1 О примерном графике реализации проекта атроительства: 20 процентов готовности						

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: <b>217 445 940,07 руб.</b>
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартир- мости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
Į.		я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
средств на счетах эскроу), ный фонд	об уплате о	обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-		Счета эскроу
левом строительстве		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
кроу		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
		ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	19.2.2	без указания организационно-правовой формы:
		ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
		АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязатель-		//201007/1
ших отпислений (вано	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
пенсационный фонд		Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810726020015051
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001

		ОГРН:
		1027700067328
		ОКПО: <b>53522709</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 197 200 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 197 200 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2026

10.7.0		
19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-	10 - 1	
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	knov.
	17.,,.1.1.1.1	<b>64</b>
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1971112	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	17.7.1.1.1.2	от слоных от ислении (взносов) в компенсационный фонд.
		Volumenta horoponon porthonomin v a honori ponantiam min v ano
	1071112	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19./.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	10.7.1.1.2	V
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	1071101	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	kpoy:
		1
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.2.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		<b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
	17.1.1.1.3.1	<b>0</b>
		VORTHHACTRO HOTOROROR 2000 HOUSELLAND HOU VORTORUS VIRTURES ASS
	1071122	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	17.1.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		TC TC
	1071122	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19./.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	-	

Г	1	
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 309,94 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>5 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 401 571 255,89 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>300 000 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за темперации. 2003, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 30, о планиения договора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтренную или муниципальную собственность (соглашения), предусматривающего безвозмезтренность (соглашен			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по догокору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, ужазанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру в том числе с указатием делей и планирующ	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>-</del>		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловом строитсяльстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планиру-емых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строитсяльства по догокору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- дового строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>_</del>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.   22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статы 1 В  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- девого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей,  казанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

ряд тике, выполняющем ре	тооты в со	ответетвии е договором егроительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Прудников</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  Гаспарьян
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Александра</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  Владимировна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231216327005
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-3-056213-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТЭП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-3-053213-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-2-009775-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
( r)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
тельство	
11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>01-01:05-18-2023</b>
11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2023
11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.03.2027
11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>01-01:05-18-2023</b>
11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2023
11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.03.2027
11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
	10.7.2 10.7.3 10.7.4 10.7.5 10.7.6 жельство 11.1.1 11.1.2 11.1.3 11.1.4 11.1.5 11.1.1

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
j idorok	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2038
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Лобачев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Николай
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Федорович

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231108049199
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:05:2900013:14413
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 909,00 м <sup>2</sup>
13 О планируемых элемен ительства	тах благоу	стройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	11411/	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
		Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
		Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 17
		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
		Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расопложены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем 12 метров от окон жилых домов, оснащены следующим оборудованием:качели, качалки-балансиры, детские комплексы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5

		Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	12 1 2 2 2	Площадок.  Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри-
	13.1.3.2.2	дворовых пространствах и удалены не менее чем на 10 м от окон
		домов, оснащены следующим оборудованием:спортивный ком-
		плексы Олимпик, воркаут, тренажеры стационарные уличные
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых
	13.1.1	отходов (расположение относительно объекта строительства):
		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора
	13.1.4.1	твердых бытовых отходов:
		Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твер-
	12 1 4 2	дых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.4.2	Место установки мусорных контейнеров расположены в пре-де- лах нормативного радиуса на расстоянии не менее 20 м от окон
		лах нормативного радиуса на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта
		Описание планируемых мероприятий по озеленению:
		Высаживаются зеленые насаждения: деревья (сосна, туя, клен,
	13.1.5	ясень, липа), кустарники (сирень, гортензия), устраиваются
		цветники и газоны
	1.5.1.5	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для ма-
	13.1.6	ломобильных лиц:
	12.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):
	13.1.6.1	Имеются
	12.1.6.2	Наличие пандуса:
	13.1.6.2	Имеется
		Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для
		маломобильных лиц:
		Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инва-
	13.1.6.3	лидов на креслах-колясках не менее 2,0 м.При пересечении пе-
		шеходных путей инвалидов-колясочников на тротуарах с проез-
		жей частью предусматривается пандус шириной не менее 1,5 м.Запроектированы тактильно-котнрастные указатели
		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата
		выдачи технических условий, срок действия, наименование орга-
	13.1.7	низации, выдавшей технические условия):
		Запроектированы наружные светильники на опорах в тран-
		спортных и пешеходных зонах, а также в зонах игровых и спор-
		тивных площадок
		Описание иных планируемых элементов благоустройства:
		Проезды и открытые стоянки выполняются из твердого асфаль-
		тобетонного покрытия, а также из георешетки ECORASTER E50
	13.1.8	, с возможностью заезда пожарной техники, обрамленных борто-
		выми камнями.Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отды-
		ха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром
13.2 О предельных па-		Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного
раметрах разрешенного	13.2.1	дома и (или) иного объекта недвижимости:
строительства		3 м
	1	- ··-

		Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта
	13.2.2	недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
		Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта
	13.2.3	недвижимости:
	13.2.3	Не установлено градостроительным регламентом
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подклю	чении (те	хнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или)
иных объектов недвижимо	сти к сетя	ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- емом подключении к сетям связи
	планиру	искао мктоо и иноролюжения к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
		Акционерное общество
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия
		на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без
	14.1.3	указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Майкоп
		Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы-
	14.1.4	давшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2022
		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.6	нерно-технического обеспечения: ТУ-2550 от 27.05.2022
		Срок действия технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.7	нерно-технического обеспечения: 27.05.2025
		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обес-
	14.1.8	печения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за под- ключение
14.1 (2) О планируемом		
подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РСО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107035736
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 100 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Яблоновское
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107018258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16/1/21/Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 191 231,00 руб.

14.1 (4) О планируемом		
подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/1826-21cc
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 177 465 420,00 руб.
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О коли таве строян ваемых) в р строительствартирных иных объек жимости жилых пом	ra	72						
		15.1.2	Кол <b>27</b>	ичество не	жилых поме	ещений:		
		15.1.2.1	-	ом числе ма	ашино-мест	:		
		15.1.2.2	Вт <b>27</b>	ом числе ин	ных нежилы	х помещений:		
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	кин	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2		1	32.62	1	12.67	2.72
2	квартира	2		1	49.10	2	27.65	2.72
3	квартира	2		1	33.13	1	12.67	2.72
4	квартира	2		1	31.22	1	11.28	2.72
5	квартира	2		1	36.46	1	15.40	2.72
6	квартира	2		1	33.13	1	12.67	2.72
7	квартира	2		1	49.10	2	27.65	2.72
8	квартира	2		1	32.88	1	12.67	2.72
9	квартира	3		1	31.98	1	12.67	2.72
10	квартира	3		1	48.68	2	27.65	2.72
11	квартира	3		1	32.50	1	12.67	2.72
12	квартира	3		1	30.59	1	11.28	2.72
13	квартира	3		1	35.83	1	15.40	2.72
14	квартира	3		1	32.50	1	12.67	2.72
15	квартира	3		1	48.68	2	27.65	2.72
16		3		1	32.47	1	12.67	2.72
17	1 1	4		1	31.98	1	12.67	2.72
18		4		1	48.68	2	27.65	2.72
19	квартира	4		1	32.50	1	12.67	2.72
20	1 1	4		1	30.59	1	11.28	2.72
21		4		1	35.83	1	15.40	2.72
22		4		1	32.50	1	12.67	2.72
23	квартира	4		1	48.68	2	27.65	2.72
24	1 1	4		1	32.47	1	12.67	2.72
25	+	5		1	31.98	1	12.67	2.72
26		5		1	48.68	2	27.65	2.72
27	1 1	5		1	32.50	1	12.67	2.72
28	квартира	5		1	30.59	1	11.28	2.72
29	квартира	5		1	35.83	1	15.40	2.72

30	квартира	5	1	32.50	1	12.67	2.72
31	квартира	5	1	48.68	2	27.65	2.72
32	квартира	5	1	32.47	1	12.67	2.72
33	квартира	6	1	31.98	1	12.67	2.72
34	квартира	6	1	48.68	2	27.65	2.72
35	квартира	6	1	32.50	1	12.67	2.72
36	квартира	6	1	30.59	1	11.28	2.72
37	квартира	6	1	35.83	1	15.40	2.72
38	квартира	6	1	32.50	1	12.67	2.72
39	квартира	6	1	48.68	2	27.65	2.72
10	квартира	6	1	32.47	1	12.67	2.72
<b>1</b> 1	квартира	7	1	31.98	1	12.67	2.72
12	квартира	7	1	48.68	2	27.65	2.72
13	квартира	7	1	32.50	1	12.67	2.72
14	квартира	7	1	30.59	1	11.28	2.72
15	квартира	7	1	35.83	1	15.40	2.72
16	квартира	7	1	32.50	1	12.67	2.72
<del>1</del> 7	квартира	7	1	48.68	2	27.65	2.72
18	квартира	7	1	32.47	1	12.67	2.72
19	квартира	8	1	31.98	1	12.67	2.72
50	квартира	8	1	48.68	2	27.65	2.72
51	квартира	8	1	32.50	1	12.67	2.72
52	квартира	8	1	30.59	1	11.28	2.72
53	квартира	8	1	35.83	1	15.40	2.72
54	квартира	8	1	32.50	1	12.67	2.72
55	квартира	8	1	48.68	2	27.65	2.72
56	квартира	8	1	32.47	1	12.67	2.72
57	квартира	9	1	31.98	1	12.67	2.72
58	квартира	9	1	48.68	2	27.65	2.72
59	квартира	9	1	32.50	1	12.67	2.72
50	квартира	9	1	30.59	1	11.28	2.72
61	квартира	9	1	35.83	1	15.40	2.72
52	квартира	9	1	32.50	1	12.67	2.72
53	квартира	9	1	48.68	2	27.65	2.72
54	квартира	9	1	32.47	1	12.67	2.72
55	квартира	10	1	31.98	1	12.67	2.72
66	квартира	10	1	48.68	2	27.65	2.72
67	квартира	10	1	32.50	1	12.67	2.72
58	квартира	10	1	30.59	1	11.28	2.72
59	квартира	10	1	35.83	1	15.40	2.72
70	квартира	10	1	32.50	1	12.67	2.72
71	квартира	10	1	48.68	2	27.65	2.72
72	квартира	10	1	32.47	1	12.67	2.72

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей помещения	нежилого	Высота потолков
номер	Пазначение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(M)
K-1	Кладовая	-1	1	6.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.10	2.65
K-2	Кладовая	-1	1	5.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.60	2.65
K-3	Кладовая	-1	1	6.40	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.40	2.65
K-4	Кладовая	-1	1	6.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.70	2.65
K-5	Кладовая	-1	1	6.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.70	2.65
K-6	Кладовая	-1	1	6.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.60	2.65
K-7	Кладовая	-1	1	6.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.00	2.65
K-8	Кладовая	-1	1	5.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.00	2.65
К-9	Кладовая	-1	1	6.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.70	2.65
K-10	Кладовая	-1	1	6.50	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.50	2.65
K-11	Кладовая	-1	1	6.30	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.30	2.65
K-12	Кладовая	-1	1	4.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.70	2.65
K-13	Кладовая	-1	1	4.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.60	2.65
K-14	Кладовая	-1	1	5.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.60	2.65
К-15	Кладовая	-1	1	5.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.00	2.65

i		l		Внеквартирная	1	1
Кладовая	-1	1	4.70	хозяйственная кладовая	4.70	2.65
Кладовая	-1	1	5.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.00	2.65
Кладовая	-1	1	4.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.80	2.65
Кладовая	-1	1	6.40	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.40	2.65
Кладовая	-1	1	4.30	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.30	2.65
Кладовая	-1	1	4.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.00	2.65
Кладовая	-1	1	5.50	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.50	2.65
Кладовая	-1	1	5.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.70	2.65
Кладовая	-1	1	3.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.90	2.65
Кладовая	-1	1	8.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.10	2.65
Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	350.87	Коммерческое помещение	338.47	3.60
				Помещение уборочного инвентаря	3.15	
				c/y	3.05	
				Помещение уборочного инвентаря	3.15	
				c/y	3.05	
Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.50	Нежилое помещение	20.50	2.90
	Кладовая	Кладовая       -1         Нежилое помещение для коммерческого использования       1         Нежилое помещение для коммерческого       1         Нежилое помещение для коммерческого       1	Кладовая       -1       1         Нежилое помещение для коммерческого использования       1       1         Нежилое помещение для коммерческого       1       1         Нежилое помещение для коммерческого       1       1	Кладовая       -1       1       5.00         Кладовая       -1       1       4.80         Кладовая       -1       1       6.40         Кладовая       -1       1       4.30         Кладовая       -1       1       4.00         Кладовая       -1       1       5.50         Кладовая       -1       1       5.70         Кладовая       -1       1       3.90         Кладовая       -1       1       350.87         Нежилое помещение для коммерческого использования       1       1       350.87         Нежилое помещение для коммерческого       1       1       20.50	Кладовая         -1         1         4.70         хозяйственная кладовая           Кладовая         -1         1         5.00         хозяйственная кладовая           Кладовая         -1         1         4.80         хозяйственная кладовая           Кладовая         -1         1         6.40         хозяйственная кладовая           Кладовая         -1         1         4.30         хозяйственная кладовая           Кладовая         -1         1         4.00         хозяйственная кладовая           Кладовая         -1         1         5.50         хозяйственная кладовая           Кладовая         -1         1         5.70         хозяйственная кладовая           Кладовая         -1         1         3.90         хозяйственная кладовая           Кладовая         -1         1         3.50.87         Коммерческое помещение уборочного инвентаря           с/у         Помещение уборочного инвентаря         с/у	Кладовая

<sup>16</sup> О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

	О помещениях общельзования			
<b>√</b> ∘ п/ п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	189.1
2	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	12.9
3	BHC	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	37.2
4	Тамбур	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.1
5	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.04
6	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.99
7	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	1.93
8	Консьерж	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.56
9	С/у консьержа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	1.65
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.9
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.82
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.9
13	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	33.95
14	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.45
15	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.82
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13
17	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	33.95
18	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.45
19	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.82
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13
21	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	33.95
22	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.45
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.82
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13
25	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	33.95
26	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.45
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.82
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13
29	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	33.95
30	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.45
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.82
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13
33	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	33.95
34	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.45
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.82
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13
37	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	33.95
38	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.45
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.82
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13
41	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	33.95
42	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.45

43	Лифтовый холл		Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.82
44	Лифтовый холл Лестничная клетка		ŕ	Эощественное Эбщественное	13
45	Внеквартирный корид	uon.	· ·	Эощественное Эбщественное	33.95
46	Переходной балкон	дор	· ·	Эощественное Эбщественное	8.45
47	Лестничная клетка			Эбщественное Эбщественное	12.9
48	Машинное отделение	<b>.</b>		Гехническое	18.09
49	Кровля	·	, •	общественное — — — — — — — — — — — — — — — — — — —	387.49
_	2 Перечень технологи-		подвезд 1, кровля	ЭОЩССТВСИНОС	367.47
	ского и инженерного				
	MATTOROLLIA HUSTINGALIA	1601			
	ного для обслужива-	16.2.1			
	я более чем одного по-				
-	щения в данном доме				
№ п/ п	Описание места расположения	Вид об	орудования	Назначение	
1	Подземная часть, БС 1, Литер 4 (электрощитовая)	ВРУ-1;	0,4кВ	Электроснабжение	
2	Подземная часть, БС 1, Литер 4 (электрощитовая)	ВРУ-2	(c ABP); 0,4κB	Электроснабжение	
3	Подземная часть, БС 1, Литер 4	модуль	ие распределительные шкафы с ной аппаратурой и автоматическими нателями	Электроснабжение	
4	Подземная часть, БС 1, Литер 4	автомат	ие распределительные щиты с гическими выключателями и нателями нагрузки	Электроснабжение	
5	Подземная часть, БС 1, Литер 4	Прибор	ры учета учёта электроэнергии	Электроснабжение	
6	Подземная часть, БС 1, Литер 4 (электрощитовая)	ВУ-3; 0	,4κΒ	Электроснабжение офисных помещений	
7	Подземная часть, БС 1, Литер 4	Прибор	вы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение офисных помещений	
8	Подземная часть, БС 2, Литер 5 (помещение ВНС)		рный узел с прибором учета гребления	Водоснабжение (XI Литер 5 в БС1 Лите	,
9	Подземная часть, БС 2, Литер 5 (помещение ВНС)	с часто	ая станция хозпитьевого назначения гным преобразователем, насосы ения давления	Водоснабжение (X Литер 5 в БС1 Лите	/
10	Подземная часть, БС 2, Литер 5 (помещение пож.ВНС)		ая станция противопожарного ения, насосы повышения давления	Противопожарное водоснабжение (В2 Литер 5 в БС1 Лите	/
11	Подземная часть, БС 1, Литер 4 (помещение ИТП)		рный узел с прибором учета гребления	Водоснабжение (ГВС)	
12	Подземная часть, БС 1, Литер 4 (помещение ИТП)	 Дреная	кные насосы водотведения	Водоотведение	

13		Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) с узлом учета и контроля тепловой энергии	Отопление, водоснабжение (ГВС)
	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (1-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение офисных помещений
15	Напрамира прет БС 1	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение офисных помещений
16		Шкаф пожарной сигнализации ШПС с приемно-контрольными приборами	Система пожарной сигнализации, оповещение людей о пожаре, управление эвакуацией людей, управление системой противодымной защиты.
17	Литер 4 (1-й этаж,	Телекоммуникационныq распределительныq шкаф FTTH с оборудованием GPON	Сети связи
18	литер 4 (1-и этаж	Приборы управления слаботочными системами	Сети связи
19	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Бойлер водонагрейный	Водоснабжение (ГВС)
20	Литер 4 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Автономная газовая котельная укомплектованная: газовыми водонагрейными котлами, циркуляционными и рециркуляционными насосами, автоматикой управления, запорной арматурой	Отопление, водоснабжение (ГВС), газоснабжение
21	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Приборы учета тепла	Отопление
		Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление офисных помещений
23	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Приборы учета газопотребления	Газоснабжение
	надземная часть, ьс 1, Литер 4 (2-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
25	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (2-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
		Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
27	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (3-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (3-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение

29	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (3-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
30	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (4-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
31	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (4-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
32	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (4-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
33	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (5-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
34	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (5-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
35	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (5-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
36	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (6-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
37	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (6-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
38	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (6-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (7-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
40	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (7-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
41	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (7-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
42	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (8-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
43	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (8-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
44	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (8-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
45	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (9-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
46	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (9-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
47	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (9-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
48	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (10-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
49	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (10-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение

50		Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление			
51	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (лифтовая шахта)	Лифты, 2шт	Вертикальный транспорт			
52	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (машинное помещение лифтов)	Оборудование диспетчеризации лифтов	Диспетчеризация лифтов			
	литер 4 (венткамера)	Вентиляторы противодымной вентиляции	Вентиляция			
54	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (кровля) Вентиляторы противодымной вентиляции Вентиляция					
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройшиком объекта долевого строительства участнику долевого						

тов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

I - I		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>

-		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: <b>213 395 202,80 руб.</b>
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартир- мости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
Į.		я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
средств на счетах эскроу), ный фонд	об уплате о	обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-		Счета эскроу
левом строительстве		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
кроу		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
		ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	19.2.2	без указания организационно-правовой формы:
		ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
		АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязатель-		//201007/1
ших отпислений (вано	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
пенсационный фонд		Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810726020015051
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001

		ОГРН:
		1027700067328
		ОКПО: <b>53522709</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 197 200 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 197 200 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2026

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
1 2	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	KDOV:
		64
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.1.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	кроу:
		5
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971123	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	17.7.1.1.2.3	0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	17.1.1.1.	
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	17.1.1.3.1	ռթսy. Ո
		V
	1071122	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	10.50	0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1 19.7.2.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	11077711	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 353,99 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 386,06 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 387 573 164,02 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23 164 600 руб.
	7.7 <b>F</b> J 7.7

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за таких затрат, подлажащих розмений (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участивами долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательдена развижности и статъв 10 и 12 части 1 статъв 10 иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательденных размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подалежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых дежим участицками довеми участицками довема довема участицками довема участицками довема участицками довема			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, ужазанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру делей и планирующей делей и планирующей делей и планирующей делей делей делей деле	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>-</del>		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловом строитсяльстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планиру-емых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строитсяльства по догокору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- дового строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>_</del>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статы 1 В  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- девого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей,  казанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

ряд тике, выполняющем ре	LOOIDI D CO	ответетвии е договором егроительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Прудников</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  Гаспарьян
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Александра</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  Владимировна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231216327005
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-3-056213-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТЭП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-3-053213-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-2-009775-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
Y r/	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

_		
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>01-01:05-18-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>01-01:05-18-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
12.0 vmanay aa arm a živyyva	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
j idorok	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2038
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Лобачев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Николай
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Федорович

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231108049199
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:05:2900013:14413
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 909,00 м <sup>2</sup>
13 О планируемых элемен ительства	тах благоу	стройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	11411/	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
		Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
		Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 17
		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
		Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расопложены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем 12 метров от окон жилых домов, оснащены следующим оборудованием:качели, качалки-балансиры, детские комплексы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5

		Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	12 1 2 2 2	Площадок.  Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри-
	13.1.3.2.2	дворовых пространствах и удалены не менее чем на 10 м от окон
		домов, оснащены следующим оборудованием:спортивный ком-
		плексы Олимпик, воркаут, тренажеры стационарные уличные
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых
	13.1.1	отходов (расположение относительно объекта строительства):
		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора
	13.1.4.1	твердых бытовых отходов:
		Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твер-
	12 1 4 2	дых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.4.2	Место установки мусорных контейнеров расположены в пре-де- лах нормативного радиуса на расстоянии не менее 20 м от окон
		лах нормативного радиуса на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта
		Описание планируемых мероприятий по озеленению:
		Высаживаются зеленые насаждения: деревья (сосна, туя, клен,
	13.1.5	ясень, липа), кустарники (сирень, гортензия), устраиваются
		цветники и газоны
	1.5.1.5	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для ма-
	13.1.6	ломобильных лиц:
	12.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):
	13.1.6.1	Имеются
	12.1.6.2	Наличие пандуса:
	13.1.6.2	Имеется
		Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для
		маломобильных лиц:
		Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инва-
	13.1.6.3	лидов на креслах-колясках не менее 2,0 м.При пересечении пе-
		шеходных путей инвалидов-колясочников на тротуарах с проез-
		жей частью предусматривается пандус шириной не менее 1,5 м.Запроектированы тактильно-котнрастные указатели
		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата
		выдачи технических условий, срок действия, наименование орга-
	13.1.7	низации, выдавшей технические условия):
		Запроектированы наружные светильники на опорах в тран-
		спортных и пешеходных зонах, а также в зонах игровых и спор-
		тивных площадок
		Описание иных планируемых элементов благоустройства:
		Проезды и открытые стоянки выполняются из твердого асфаль-
		тобетонного покрытия, а также из георешетки ECORASTER E50
	13.1.8	, с возможностью заезда пожарной техники, обрамленных борто-
		выми камнями.Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отды-
		ха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром
13.2 О предельных па-		Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного
раметрах разрешенного	13.2.1	дома и (или) иного объекта недвижимости:
строительства		3 м
	1	- ··-

		Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта					
	13.2.2	недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом					
		Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта					
	13.2.3	недвижимости:					
	13.2.3	Не установлено градостроительным регламентом					
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %					
14 О планируемом подклю	чении (те	хнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или)					
иных объектов недвижимо	сти к сетя	ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- емом подключении к сетям связи					
	планиру	искао мктоо и иноролюжения к сетям связи					
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение					
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:					
		Акционерное общество					
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия					
		на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без					
	14.1.3	указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Майкоп					
		Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы-					
	14.1.4	давшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  0105018196					
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2022					
		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инже-					
	14.1.6	нерно-технического обеспечения: ТУ-2550 от 27.05.2022					
		Срок действия технических условий на подключение к сети инже-					
	14.1.7	нерно-технического обеспечения: 27.05.2025					
		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обес-					
	14.1.8	печения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за под- ключение					
14.1 (2) О планируемом							
подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение					
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью					

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РСО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107035736
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 100 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Яблоновское
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107018258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16/1/21/Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 191 231,00 руб.

14.1 (4) О планируемом		
подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/1826-21cc
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 177 465 420,00 руб.
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

таве строяц ваемых) в р строительс	илых и не-	та	72		илых помещ			
		15.1.2	Кол <b>28</b>	пичество не	жилых поме	ещений:		
		15.1.2.1	_	ом числе м	ашино-мест	:		
		15.1.2.2	Вт <b>28</b>	ом числе и	ных нежилы	х помещений:		
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	- кин	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2		1	32.62	1	12.67	2.72
2	квартира	2		1	49.10	2	27.65	2.72
3	квартира	2		1	33.13	1	12.67	2.72
4	квартира	2		1	31.22	1	11.28	2.72
5		2		1	36.46	1	15.40	2.72
6	квартира	2		1	33.13	1	12.67	2.72
7	квартира	2		1	49.10	2	27.65	2.72
8		2		1	32.88	1	12.67	2.72
9	квартира	3		1	31.98	1	12.67	2.72
10	квартира	3		1	48.68	2	27.65	2.72
11	1 1	3		1	32.50	1	12.67	2.72
12	квартира	3		1	30.59	1	11.28	2.72
13	квартира	3		1	35.83	1	15.40	2.72
14	квартира	3		1	32.50	1	12.67	2.72
15	квартира	3		1	48.68	2	27.65	2.72
16	квартира	3		1	32.47	1	12.67	2.72
17		4		1	31.98	1	12.67	2.72
18	1 1	4		1	48.68	2	27.65	2.72
19	квартира	4		1	32.50	1	12.67	2.72
20	квартира	4		1	30.59	1	11.28	2.72
21		4		1	35.83	1	15.40	2.72
22	1 1	4		1	32.50	1	12.67	2.72
23	квартира	4		1	48.68	2	27.65	2.72
24	1 1	4		1	32.47	1	12.67	2.72
25	1 1	5		1	31.98	1	12.67	2.72
26		5		1	48.68	2	27.65	2.72
27	квартира	5		1	32.50	1	12.67	2.72
28		5		1	30.59	1	11.28	2.72
29	квартира	5		1	35.83	1	15.40	2.72

30	квартира	5	1	32.50	1	12.67	2.72
31	квартира	5	1	48.68	2	27.65	2.72
32	квартира	5	1	32.47	1	12.67	2.72
33	квартира	6	1	31.98	1	12.67	2.72
34	квартира	6	1	48.68	2	27.65	2.72
35	квартира	6	1	32.50	1	12.67	2.72
36	квартира	6	1	30.59	1	11.28	2.72
37	квартира	6	1	35.83	1	15.40	2.72
38	квартира	6	1	32.50	1	12.67	2.72
39	квартира	6	1	48.68	2	27.65	2.72
10	квартира	6	1	32.47	1	12.67	2.72
<b>1</b> 1	квартира	7	1	31.98	1	12.67	2.72
12	квартира	7	1	48.68	2	27.65	2.72
13	квартира	7	1	32.50	1	12.67	2.72
14	квартира	7	1	30.59	1	11.28	2.72
15	квартира	7	1	35.83	1	15.40	2.72
16	квартира	7	1	32.50	1	12.67	2.72
<del>1</del> 7	квартира	7	1	48.68	2	27.65	2.72
18	квартира	7	1	32.47	1	12.67	2.72
19	квартира	8	1	31.98	1	12.67	2.72
50	квартира	8	1	48.68	2	27.65	2.72
51	квартира	8	1	32.50	1	12.67	2.72
52	квартира	8	1	30.59	1	11.28	2.72
53	квартира	8	1	35.83	1	15.40	2.72
54	квартира	8	1	32.50	1	12.67	2.72
55	квартира	8	1	48.68	2	27.65	2.72
56	квартира	8	1	32.47	1	12.67	2.72
57	квартира	9	1	31.98	1	12.67	2.72
58	квартира	9	1	48.68	2	27.65	2.72
59	квартира	9	1	32.50	1	12.67	2.72
50	квартира	9	1	30.59	1	11.28	2.72
61	квартира	9	1	35.83	1	15.40	2.72
52	квартира	9	1	32.50	1	12.67	2.72
53	квартира	9	1	48.68	2	27.65	2.72
54	квартира	9	1	32.47	1	12.67	2.72
55	квартира	10	1	31.98	1	12.67	2.72
66	квартира	10	1	48.68	2	27.65	2.72
67	квартира	10	1	32.50	1	12.67	2.72
58	квартира	10	1	30.59	1	11.28	2.72
59	квартира	10	1	35.83	1	15.40	2.72
70	квартира	10	1	32.50	1	12.67	2.72
71	квартира	10	1	48.68	2	27.65	2.72
72	квартира	10	1	32.47	1	12.67	2.72

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
K-1	Кладовая	-1	1	6.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.80	2.65
K-2	Кладовая	-1	1	5.40	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.40	2.65
K-3	Кладовая	-1	1	8.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.90	2.65
K-4	Кладовая	-1	1	7.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.70	2.65
K-5	Кладовая	-1	1	6.40	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.40	2.65
К-6	Кладовая	-1	1	6.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.70	2.65
K-7	Кладовая	-1	1	6.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.90	2.65
К-8	Кладовая	-1	1	4.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.90	2.65
К-9	Кладовая	-1	1	6.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.80	2.65
К-10	Кладовая	-1	1	5.40	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.40	2.65
K-11	Кладовая	-1	1	6.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.10	2.65
K-12	Кладовая	-1	1	5.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.60	2.65
K-13	Кладовая	-1	1	5.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.10	2.65
K-14	Кладовая	-1	1	4.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.80	2.65
К-15	Кладовая	-1	1	6.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.70	2.65

K-16	Кладовая	-1	1	4.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.80	2.65
K-17	Кладовая	-1	1	6.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.70	2.65
K-18	Кладовая	-1	1	6.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.70	2.65
К-19	Кладовая	-1	1	7.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.80	2.65
K-20	Кладовая	-1	1	7.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.90	2.65
K-21	Кладовая	-1	1	4.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.60	2.65
K-22	Кладовая	-1	1	6.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.00	2.65
K-23	Кладовая	-1	1	4.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.00	2.65
K-24	Кладовая	-1	1	6.20	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.20	2.65
K-25	Кладовая	-1	1	3.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.80	2.65
К-26	Кладовая	-1	1	7.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.70	2.65
К-27	Кладовая	-1	1	6.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.70	2.65
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	350.87	Коммерческое помещение	338.47	3.60
					Помещение уборочного инвентаря	3.15	
					c/y	3.05	
					Помещение уборочного инвентаря	3.15	
					c/y	3.05	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-	16 1 1
го пользования	10.1.1

го по	ользования			
№ п/	Вид помещения	Описание места расположения	Назначение	Площадь
П	Вид помещения	помещения	помещения	(кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	193.5
2	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	13
3	Тамбур	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	7
4	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.04
5	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.99
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13
7	Консьерж	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.2
8	С/у консьержа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	1.65
9	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	1.93
10	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.82
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13
12	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	33.95
13	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.45
14	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.82
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13
16	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	33.95
17	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.45
18	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.82
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13
20	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	33.95
21	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.45
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.82
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13
24	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	33.95
25	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.45
26	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.82
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13
28	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	33.95
29	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.45
30	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.82
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13
32	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	33.95
33	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.45
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.82
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13
36	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	33.95
37	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.45
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.82

39	Лестничная клетка		Подъезд 1, этаж 9	Общественное 13	
40	Внеквартирный корид	дор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	33.95
41	Переходной балкон		Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.45
42	Лифтовый холл		Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.82
43	Лестничная клетка		Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13
44	Внеквартирный корид	цор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	33.95
45	Переходной балкон		Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.45
46	Лестничная клетка		Подъезд 1, кровля	Общественное	13
47	Машинное отделение	1	Подъезд 1, кровля	Гехническое	18.04
48	Кровля		Подъезд 1, кровля	Общественное	389.01
чес обс	2 Перечень технологиского и инженерного орудования, предназна-	16.2.1			
ния ме	ного для обслужива- я более чем одного по- щения в данном доме	10.2.1			
№ п/ п	Описание места расположения	Вид обо	рудования	Назначение	
1	Подземная часть, БС 2, Литер 5 (электрощитовая)	ВРУ-1;	0,4κΒ	Электроснабжение	
2	Подземная часть, БС 2, Литер 5 (электрощитовая)	ВРУ-2 (	(c ABP); 0,4кВ	Электроснабжение	
3	Подземная часть, БС 2, Литер 5	модулы	е распределительные шкафы с ной аппаратурой и автоматическими пателями	Электроснабжение	
4	Подземная часть, БС 2, Литер 5	автомат	е распределительные щиты с ическими выключателями и нагрузки	Электроснабжение	
5	Подземная часть, БС 2, Литер 5		ы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение	
6	Подземная часть, БС 2, Литер 5 (электрощитовая)	ВУ-3; 0	,4κΒ	Электроснабжение помещений	офисных
7	Подземная часть, БС 2, Литер 5	Прибор	ы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение помещений	офисных
8	Подземная часть, БС 2, Литер 5 (помещение ВНС)		рный узел с прибором учета гребления	Водоснабжение (ХІ	BC)
9	Подземная часть, БС 2, Литер 5 (помещение ВНС)	с частот	ая станция хозпитьевого назначения гным преобразователем, насосы ения давления	Водоснабжение (ХІ	BC)
10	Подземная часть, БС 2, Литер 5 (помещение пож.ВНС)		ая станция противопожарного ния, насосы повышения давления	Противопожарное водоснабжение (В2	)
11	Подземная часть, БС 1, Литер 4 (помещение ИТП)		рный узел с прибором учета гребления	Водоснабжение (ГЕ Литер 4 в БС 2 Лит	

12	Подземная часть, БС 2, Литер 5 (помещение ВНС)	Дренажные насосы водотведения	Водоотведение
13	Подземная часть, БС 2, Литер 5 (помещение пож. ВНС)	Дренажные насосы водотведения	Водоотведение
14	Подземная часть, БС 1, Литер 4 (помещение ИТП)	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) с узлом учета и контроля тепловой энергии	Отопление, водоснабжение (ГВС) из БС1 Литер 4 в БС2 Литер 5
15	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (1-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение офисных помещений
16	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (1-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение офисных помещений
17	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (1-й этаж, помещение консьержа)	Шкаф пожарной сигнализации ШПС с приемно-контрольными приборами	Система пожарной сигнализации, оповещение людей о пожаре, управление эвакуацией людей, управление системой противодымной защиты.
18	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (1-й этаж, помещение консьержа)	Телекоммуникационны распределительны распределительны распределительны распределительный в FTTH с оборудованием GPON	Сети связи
19	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (1-й этаж, помещение консьержа)	Приборы управления слаботочными системами	Сети связи
20	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Бойлер водонагрейный	Водоснабжение (ГВС) из БС1 Литер 4 (пристроенная котельная) в БС2 Литер 5
21	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Автономная газовая котельная укомплектованная: газовыми водонагрейными котлами, циркуляционными и рециркуляционными насосами, автоматикой управления, запорной арматурой	Отопление, водоснабжение (ГВС), газоснабжение из БС1 Литер 4 (пристроенная котельная) в БС2 Литер 5
22	Надземная часть, БС 1, Литер 4 (1-й этаж, пристроенная котельная)	Приборы учета тепла	Отопление из БС1 Литер 4 (пристроенная котельная) в БС2 Литер 5
23	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (1-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление офисных помещений
24	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (2-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
25	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (2-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
26	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (2-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
27	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (3-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение

20	Надземная часть, БС 2,	Пильболичина	D-02-00 0 02-05-0-0-0
28	Литер 5 (3-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
29	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (3-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
30	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (4-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
31	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (4-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
32	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (4-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
33	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (5-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
34	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (5-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
35	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (5-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
36	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (6-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
3/	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (6-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
38	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (6-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
39	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (7-й этаж) Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки		Электроснабжение
40	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (7-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
41	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (7-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
42	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (8-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями и	Электроснабжение
43	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (8-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
44	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (8-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
45	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (9-й этаж) Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки		Электроснабжение
46	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (9-й этаж)	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
47	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (9-й этаж)	Шкаф с распределительным коллектором и приборами учета тепла	Отопление
48	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (10-й этаж)	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение

49	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (10-й этаж)	Приборы	учета учёта электроэнергии	Электроснабжение	
50	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (10-й этаж)	Шкаф с раприборами	аспределительным коллектором и и учета тепла	Отопление	
51	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (лифтовая шахта)	Лифты, 21	ШТ	Вертикальный транспорт	
	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (машинное помещение лифтов)		ание диспетчеризации лифтов	Диспетчеризация лифтов	
33	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (венткамера)	Бентилято	ры противодымной вентиляции	Вентиляция	
54	Надземная часть, БС 2, Литер 5 (кровля)	Вентилято	ры противодымной вентиляции	Вентиляция	
ше тон стр	ния на ввод в эксплуата	цию строяі	-	рных домов и (или) иных объекстроительства участнику долевого	
фи	ке реализации проекта роительства	17.1.1	Этап реализации проекта строите 20 процентов готовности	ельства:	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выпо строительства: 4 квартал 2023 г.	лнения этапа реализации проекта	
фи	1 (2) О примерном гра- ке реализации проекта роительства				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выпо строительства:  2 квартал 2024 г.	лнения этапа реализации проекта	
фи	1 (3) О примерном гра- ке реализации проекта роительства	17.1.1	Этап реализации проекта строите <b>60 процентов готовности</b>	ельства:	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выпо строительства: 4 квартал 2024 г.	лнения этапа реализации проекта	
фи	1 (4) О примерном гра- ке реализации проекта роительства	17.1.1	Этап реализации проекта строите <b>80 процентов готовности</b>	ельства:	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.		
фи	1 (5) О примерном гра- ке реализации проекта роительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 7.1.1 получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выпо строительства: 4 квартал 2025 г.	лнения этапа реализации проекта	

-		<u> </u>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: <b>213 591 957,71 руб.</b>
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартир- мости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
Į.		я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
средств на счетах эскроу), ный фонд	об уплате о	обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-		Счета эскроу
левом строительстве		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
кроу		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
		ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	19.2.2	без указания организационно-правовой формы:
		ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
		АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязатель-		//201007/1
ших отпислений (вано	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
пенсационный фонд		Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810726020015051
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001

		ОГРН:
		1027700067328
		ОКПО: <b>53522709</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 197 200 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 197 200 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2026

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
The state of the s	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	kbon.
	171111111	<b>62</b>
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.1.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	кроу:
		4
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971123	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	1.7.7.1.1.2.2	6
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	17./.1.1.3	
	1071121	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	kpoy.
		V
	1071125	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		U
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

_		
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 268,93 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 379,76 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 367 979 699,65 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22 785 600 руб.
<u> </u>	<u> </u>	

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за темперации. 2003, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 30, о планиения договора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления и договора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтрения, доставления и предусматривающего безвозмезтрения, доставления и предусматривающего безвозмезтрения, доставления и предусматривающего безвозмезтрения, доставления и предус			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по догокору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, ужазанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру в том числе с указатием делей и планирующ	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>-</del>		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловом строитсяльстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планиру-емых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строитсяльства по догокору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- дового строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>_</del>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.   22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статы 1 В  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- девого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей,  казанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 медерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречаш	ая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

ряд тике, выполняющем ре	tooldi b co	ответетвии е договором егроительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Прудников</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  Гаспарьян
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Александра</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  Владимировна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231216327005
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-3-056213-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТЭП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-3-053213-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-2-009775-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
Y r/	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

_		
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>01-01:05-18-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>01-01:05-18-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
12.0 vmanay aa arm a živyyva	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
j idorok	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2038
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Лобачев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Николай
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Федорович

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231108049199
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:05:2900013:14413
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 909,00 м <sup>2</sup>
13 О планируемых элемен ительства	тах благоу	стройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	11411/	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
		Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
		Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 17
		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
		Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расопложены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем 12 метров от окон жилых домов, оснащены следующим оборудованием:качели, качалки-балансиры, детские комплексы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5

		Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	12 1 2 2 2	Площадок.  Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри-
	13.1.3.2.2	дворовых пространствах и удалены не менее чем на 10 м от окон
		домов, оснащены следующим оборудованием:спортивный ком-
		плексы Олимпик, воркаут, тренажеры стационарные уличные
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых
	13.1.1	отходов (расположение относительно объекта строительства):
		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора
	13.1.4.1	твердых бытовых отходов:
		Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твер-
	12 1 4 2	дых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.4.2	Место установки мусорных контейнеров расположены в пре-де- лах нормативного радиуса на расстоянии не менее 20 м от окон
		лах нормативного радиуса на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта
		Описание планируемых мероприятий по озеленению:
		Высаживаются зеленые насаждения: деревья (сосна, туя, клен,
	13.1.5	ясень, липа), кустарники (сирень, гортензия), устраиваются
		цветники и газоны
	1.5.1.5	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для ма-
	13.1.6	ломобильных лиц:
	12.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):
	13.1.6.1	Имеются
	12.1.6.2	Наличие пандуса:
	13.1.6.2	Имеется
		Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для
		маломобильных лиц:
		Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инва-
	13.1.6.3	лидов на креслах-колясках не менее 2,0 м.При пересечении пе-
		шеходных путей инвалидов-колясочников на тротуарах с проез-
		жей частью предусматривается пандус шириной не менее 1,5 м.Запроектированы тактильно-котнрастные указатели
		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата
		выдачи технических условий, срок действия, наименование орга-
	13.1.7	низации, выдавшей технические условия):
		Запроектированы наружные светильники на опорах в тран-
		спортных и пешеходных зонах, а также в зонах игровых и спор-
		тивных площадок
		Описание иных планируемых элементов благоустройства:
		Проезды и открытые стоянки выполняются из твердого асфаль-
		тобетонного покрытия, а также из георешетки ECORASTER E50
	13.1.8	, с возможностью заезда пожарной техники, обрамленных борто-
		выми камнями.Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отды-
		ха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром
13.2 О предельных па-		Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного
раметрах разрешенного	13.2.1	дома и (или) иного объекта недвижимости:
строительства		3 м
	1	- ··-

		Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта
	13.2.2	недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
		Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта
	13.2.3	недвижимости:
	13.2.3	Не установлено градостроительным регламентом
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом полклю	чении (те	хнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или)
иных объектов недвижимо	сти к сетя	ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- емом подключении к сетям связи
	планиру	искао мктоо и иноролюжения к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
		Акционерное общество
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия
		на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без
	14.1.3	указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Майкоп
		Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы-
	14.1.4	давшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2022
		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.6	нерно-технического обеспечения: ТУ-2550 от 27.05.2022
		Срок действия технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.7	нерно-технического обеспечения: 27.05.2025
		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обес-
	14.1.8	печения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за под- ключение
14.1 (2) О планируемом		
подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РСО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107035736
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 100 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Яблоновское
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107018258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16/1/21/Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 191 231,00 руб.

14.1 (4) О планируемом		
подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/1826-21cc
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 177 465 420,00 руб.
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

таве строяц ваемых) в р строительс	илых и не-	15 1 1		Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>					
	15.1.2	Колі <b>261</b>	ичество нех	килых поме	ещений:				
		15.1.2.1	В то <b>261</b>	м числе ма	шино-мест:				
		15.1.2.2	В то <b>0</b>	м числе ин	ых нежилы	х помещений:			
15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1				пые помещ	ения отсут	ствуют			
15.3 О хара нежилых по	ктеристиках омещений	15.3.1							
Условный	Назначение	Этаж	аж І		Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота	
номер	пазначение	расположе	ния	ия подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)	
M-1	Машино- место	1		1	13.25	Машиноместо	13.25		
M-2	Машино- место	1		1	13.25	Машиноместо	13.25		
M-3	Машино- место	1		1	13.25	Машиноместо	13.25		
M-4	Машино- место	1		1	13.25	Машиноместо	13.25		
M-5	Машино- место	1		1	13.25	Машиноместо	13.25		
M-6	Машино- место	1		1	13.25	Машиноместо	13.25		
M-7	Машино- место	1			13.25	Машиноместо	13.25		
M-8	Машино- место	1		1	13.25	Машиноместо	13.25		
M-9	Машино- место	1		1	13.25	Машиноместо	13.25		
M-10	Машино- место	1		1	13.25	Машиноместо	13.25		

13.25

13.25

13.25

13.25

1

13.25

13.25

13.25

13.25

Машиноместо

Машиноместо

Машиноместо

Машиноместо

M-11

M-12

M-13

M-14

место Машино-

место Машино-

место Машино-

место Машино-

место

M-15	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-16	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-17	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-18	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-19	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-20	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-21	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-22	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-23	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-24	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-25	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-26	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-27	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-28	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-29	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-30	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-31	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-32	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-33	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-34	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-35	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-36	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-37	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-38	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-39	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	

M-40	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-41	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-42	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-43	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-43.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-44	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-44.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-45	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-45.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-46	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-46.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-47	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-47.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-48	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-48.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-49	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-49.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-50	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-50.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-51	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-51.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-52	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-52.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-53	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-53.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25

M-54	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-54.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-55	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-55.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-56	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-56.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-57	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-57.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-58	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-58.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-59	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-59.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-60	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-60.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-61	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-61.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-62	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-62.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-63	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-63.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-64	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-64.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-65	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-65.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-66	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	

M-66.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-67	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-67.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-68	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-68.1	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-69	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-69.1	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-70	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-70.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-71	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-71.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-72	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-72.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-73	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-73.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-74	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-74.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-75	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-75.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-76	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-76.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-77	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-77.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-78	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-78.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	

M-79	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-80	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-81	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-81.1	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-82	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-82.1	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-83	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-83.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-84	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-84.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-85	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-85.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-86	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-86.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-87	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-87.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-88	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-88.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-89	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-89.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-90	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-90.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-91	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-91.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-92	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	

M-92.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-93	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-93.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-94	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-94.1	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-95	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-95.1	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-96	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-96.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-97	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-97.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-98	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-98.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-99	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-99.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-100	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-100.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-101	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-101.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-102	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-102.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-103	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-103.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-104	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
M-104.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	

M-105	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-105.1	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-106	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-106.1	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-107	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-107.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-108	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-108.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-109	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-109.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-110	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-110.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-111	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-111.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-112	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-112.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-113	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-113.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-114	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-114.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-115	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-115.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-116	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-116.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-117	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25

M-117.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-118	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-118.1	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-119	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-119.1	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-120	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-120.1	Машино-	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-121	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-121.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-122	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-122.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-123	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-123.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-124	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-124.1	Машино- место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-125	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-126	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-127	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-128	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-129	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-130	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-131	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-132	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-133	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-134	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25

M-135	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-136	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-137	Машино-	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-138	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-139	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-140	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-141	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-142	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-143	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-144	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-145	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-146	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-147	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-148	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-149	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-150	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-151	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-152	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-153	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-154	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-155	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-156	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-157	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-158	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
M-159	Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25

Машино-	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино-	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино-	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
Машино- место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25
	место Машиноместо	место       2         Машино-место       2	место       2       1         Машино-место       2       1	место         2         1         13.25           Машиноместо         2         1 <td< td=""><td>место         2         1         13.25         Машиноместо           Машино-место         2         1         13.25</td></td<>	место         2         1         13.25         Машиноместо           Машино-место         2         1         13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

№ п/	Вид помещения	Описание места расположения	Назначение	Площадь
I	Вид помещения	помещения	помещения	(кв.м)
-	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	193.5
	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	13
	Тамбур	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	7
	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.04
	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.99
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13
	Консьерж	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.2
	С/у консьержа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	1.65
)	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	1.93
0	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.82
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13
2	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	33.95
3	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.45
4	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.82
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13
6	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	33.95
7	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.45
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.82
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13
0	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	33.95
1	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.45
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.82
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13
4	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	33.95
5	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.45
6	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.82
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13
8	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	33.95
9	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.45
0	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.82
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13
2	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	33.95
3	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.45
4	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.82
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13
6	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	33.95
7	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.45
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.82
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13
0	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	33.95
1	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.45
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.82
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13
4	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	33.95

4.5	П		-	1 10	0.5		0.45
45	Переходной балкон			Іодъезд 1, этаж 10 Общество			8.45
46	Лестничная клетка			одъезд 1, кровля Обществ			13
47	Машинное отделение		По	одъезд 1, кровля	(1, кровля Техничес		18.04
48	18 Кровля		По	одъезд 1, кровля	Обществ	енное	389.01
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме							
	Описание места расположения		Вид	оборудования		Назначение	
	Надземная часть, Лите автостоянка	ep 6,	ВРУ	-1; 0,4кВ		Электросна	обжение
17.	Надземная часть, Лите автостоянка	ep 6,	ВРУ	-2 (ППУ); 0,4кВ		Электросна	абжение
3 a	надземная часть, литер о,		автог	овые распределительные щиты ом матическими выключателями и пючателями нагрузки	2	Электросна	абжение
4	Надземная часть, Лите автостоянка			боры учета учёта электроэнерги		Электросна	
<b>'</b>	Надземная часть, Лите автостоянка			истема противопожарного водоснабжения от кавов пожарных машин		Противопо: водоснабже	
6 a	Надземная часть, Литер 6, автостоянка (лифтовая Ли шахта)		Лиф	ифт, 1шт		Вертикальн	ный транспорт
шени тов н	ия на ввод в эксплуата	цию ст	рояц	проекта строительства, предпол цихся (создаваемых) многокварт и застройщиком объекта долевог	гирных дог	мов и (или)	иных объек-
фике	О примерном гра- е реализации проекта ительства	17.1.1		Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>			
		17.1.2		Планируемый квартал и год вы строительства:  3 квартал 2024 г.	полнения	этапа реали	зации проекта
фике	17.1 (2) О примерном графике реализации проекта 17.1.1 строительства			Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
	17.1.2			Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проект строительства:  1 квартал 2025 г.			зации проекта
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта 17.1.1 строительства			Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>				
	17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>			зации проекта	
фике	7.1 (4) О примерном гра- рике реализации проекта 17.1.1 троительства			Этап реализации проекта строи <b>80 процентов готовности</b>	тельства:		

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.2 17.1.1	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  4 квартал 2025 г.  Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строит	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто- имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>117 748 393,26 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	об уплате с	должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион- Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица Наименование банка:
		ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810726020015051
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: <b>046015207</b>
		WHH:
		<b>7728168971</b> КПП:
		616343001
		ΟΓΡΗ: 1027700067328
		ОКПО: <b>53522709</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 197 200 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 197 200 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: ${f 0}$
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
 19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
• -	

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:  0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b> руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привле- каются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика					
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика		Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>			
22 Muchanyayung of oft arta courage und muchan travelly partners in a compart of the partners are narrowers.					

<sup>22</sup> Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, пазначения объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 стати 18.1. Федерального закона от 30 зекабря 2004 г. № 124-ей 70.60 участии в долевом строительстве миногожвартириях домов и иных объектов исдинженией и пекиторые законодательнее акты Российской Федерации! (Собрание законодательстве досейской Федерации, 2005. N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 33) договорах и соглащениях, предусматривающих передачую объекта социальной инфраструктуры в государетвенную или муниципальную собственность. О вслях заграта застройника из числа пелей; указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 части 1 статии 18 Федерального закона от 30 докабря 2004 г. № 124-ей 70 бучастии в долевом строительстве многокартирных домов и выку объекто ведви жимости и о писсении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 73), о планруемых размерах таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, токупемых размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных дележных дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных деле			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы 18. Недверального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участив в долевом строительстве многоквартирных домов и из из котодательных в тунктах 8-доверания мучаственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-до 10 и 12 части 1 статы 18 федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объекти в распечений в некоторые законодательных акты Российской Федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федерального недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии (2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваевых режим участиками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
акона от 30 декабря 2004 г. № 21-403 гоб участии изменений в некоторые законодательных астрат с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность о целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве многокартирыях домов и инах объектов недвиженией в некоторые законодательные акты Российской Федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание зако			
якона от 30 декабря 2004 г. № 1214-03 "Об участии в долском строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации долов, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23) договорах и соглаписниях, предрачную быскта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменостий в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства подоток рук в том участь с указанных целёй и планируемых размеров таких затрат, педисжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участивками довекого строительства по догокору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворам строительствем многоквартирных домов и инъх объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворатири домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательствете многоквартирных домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерального, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием пелей и планируемых размеров таких затрат, долежациих комоста по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за- колодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персла- чу объекта сопиальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- иниципальную собствен- ность. О пелях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8- г. 10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабра 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- девом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов педвы- жимости и о виссении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 740; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных  средств, уплачиваемых  кесми участинками до- девого строительства по  дотовору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за коподательные акты Росеийской Федерации" (Собрание законодательства поситов объекта в социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграта застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- 93 "Об участии в до-девом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Росеийской Федерации. (Собрание законодательства Росеийской Федерации. 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), опланируемых размеров таких затрат, в том числе с указанным пелей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации у объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат засатройщика из числа целей, указапивых в пупктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации дооб, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 3, ст. 70; 2	_		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" долу в дамеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за сет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательное акты Российской Федерации" (Собрание законодательное акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статыя 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и индых объектов исдвижимости и о внесении измистенные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками додевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- шиципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей,  указапных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  шиых объектов педви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40,  2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием недей и планиру- емых размерах таких  затрат, подлежащих возме- щению за счет денежных  расств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодлагььства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8—10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 2 14-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации (Собрание законодательные акты Российской Федерации	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указапных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 8 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о впесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депожных дерествующих депожных редествующих депожных всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерашия, 2005, N I, ст. 40; 2021, N I, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персаную били муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федера	<del>-</del>		
шии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214 об 3" Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собратие законодательне раструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Инличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную или муниципальную собственность:  Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную собственность (за предусматривающего безвозмездную собственность (за п	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменению в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
рах и соглашениях, предусматривающих переда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о впесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируюмых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указапных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шенню за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	· ·		
инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации! (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	, i		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; дольных размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затерат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальность в гос	ность. О целях затрат зас-		Напишие поговора (соглашения), препусматривающего безвозмез-
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	F :		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречаш	ая законода	тельству, информация о проекте	
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внес	4 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

## Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000228929700e9b1c2ab4489dfe779bac966

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС МЕГА", ЗУБРЕЕВ АНДРЕЙ ОЛЕГОВИЧ, Г. КРАСНОДАР

Действителен: с 12.09.2024 по 12.12.2025